



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам здание по улице Малая Арнаутская

Код объекта: ЗГ-000105



Цена: 31350150 грн
699000 usd
615120 eur

Цена (за кв.м): 23905.05 грн
533 usd
469.04 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Малая Арнаутская
Ориентир: ул.Преображенская

Характеристика объекта:

Назначение: офисный комплекс, мини отель,
медицинский центр
Этажей: 3
Общая площадь: 1311.3 кв.м

Описание:

Предлагаем Вам купить 3-х этажное здание

в историческом центре Одессы по ул. Малая
Арнаутская.

Здание, общей площадью 1311,3 кв.м,
расположенное на огражденной и охраняемой
территории, площадью в 11,4 соток, включает:

- склад в хорошем техническом состоянии,
площадью 201,8 кв.м;



Валерий Францевич



(067)5572989,
(048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

- административное офисное здание, площадью 1110 кв.м.

В административном здании сделан офисный ремонт и в настоящее время кабинеты сдаются в аренду. Здано почти 100% помещений. Возможность покупки с арендаторами.

Высота потолка = 3.1 м.

Все городские коммуникации, стояночные места для авто, удобная транспортная развязка, пешеходная доступность. Своя трансформаторная подстанция.

Реально использовать для размещения коммерческой фирмы в специализации IT-технологий, финансов, консалтинговой группы или медицинского центра, гостиницы.

Закрытая охраняемая территория.