

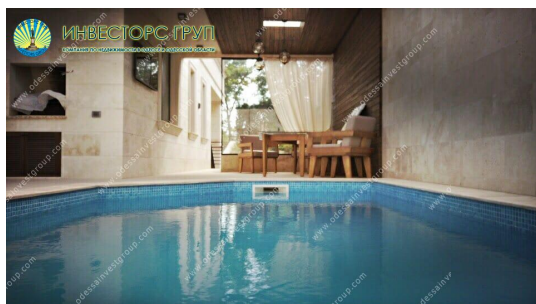


ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам современный дом. Рядом парк и море

Код объекта: ДГ-001071



Цена: 57408000 грн
1280000 usd
1126400 eur

Цена (за кв.м): 197967.9 грн
4414 usd
3884.32 eur



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
(048)7944517



zeltana555@gmail.com

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Кордонный переулок
Ориентир: 10-я станция Большого
Фонтана

Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 290 кв.м
Количество этажей: 3
Уровней: 3
Кол-во комнат: 6
Кол-во спален: 4
Площадь участка: 6 соток (600 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство прав
собственности на дом; государственный акт на
земельный участок

Описание:

Дом в парке. Море в 5 минутах пешком

Стильный современный дом с ландшафтным дизайном расположен в парковой зоне. Тихое уединенное место дает ощущение загородного дома, не смотря на то, что рядом вся инфраструктура. А до центра города и улицы Дерибасовская всего 20 минут на автомобиле.

В 5-ти минутах пешком — МОРЕ и пляжи, спортивно-оздоровительный комплекс с бассейнами, рестораны и кафе, супермаркеты, трасса здоровья...

Вся стилистика дома выполнена в стиле «Фьюжн»,

установлена вся необходимая мебель, техника, сантехника.

Уют и индивидуальность добавляют эксклюзивные элементы декора и аксессуары для дома.

Сам дом построен из красного кирпича (большая толщина стен) и дорогих отделочных материалов. Установлена система видео-контроля, двухконтурной охранной системой, солнечными коллекторами для подогрева воды и бассейнов.

Дизайнерский проект дома позволяет четко разделить зоны для отдыха, гостей, хозяйской части, что очень удобно для комфортного проживания с семьей.

Большая кухня-гостиная с панорамными окнами на озелененный участок дает впечатления обеда/ужина в парке, тем более, летом позволяет выйти на зеленую часть участка с бассейном и крытой беседкой, наслаждаясь тишиной и запахом зелени и цветов.

Есть несколько мастер-спален (со своими

санузлами и гардеробными), две отдельные комнаты (можно для детей), кабинет.

А зона отдыха на первом уровне с комнатой отдыха, сауной, санузлом и выходом к небольшому бассейну и беседке 1-го уровня , дает шикарный релакс. А подсветка в ночное время создаст дополнительную уютную атмосферу.

В доме есть и большой гараж для авто, плюс дополнительные стояночные места перед гаражом. И если приехали гости, то есть где без опаски оставить свои автомобили.

В общем этот ПРЕКРАСНЫЙ Дом надо видеть и ощутить его уют ЛИЧНО.