



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в районе 9-й станции Большого Фонтана

Код объекта: ДГ-001079



Цена: 9511800 грн
249000 usd
229080 eur

Цена (за кв.м): 27160.2 грн
711 usd
654.12 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Авдеева-Черноморского
Ориентир: 9-я станция Большого Фонтана

Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 350 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Кол-во комнат: 4
Кол-во спален: 2
Площадь участка: 4.8 соток (480 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство прав собственности на дом; государственный акт на земельный участок

Описание:

Дом на 9-й станции Большого Фонтана.



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
((048)7944517



zeltana@mail.ru

На первом этаже дома размещены:

- прихожий холл;
- полукруглая гостиная с камином ;
- просторная кухня с выходом на террасу;
- санузел;
- помещение под сауну и мини бассейн;

На втором этаже дома расположены:

- полукруглый холл с выходом на широкую полукруглую террасу;
- две отдельные спальни со своими санузлами и выходами на полукруглую террасу;

В цокольном помещении размещены:

- техническое помещение ;
- помещение свободной планировки ;

Дом под чистовые работы, внутри оштукатурен , установлены окна евробрус, радиаторы, охранная сигнализация, заведены и разведены по дому коммуникации, закуплены сантехника, бойлер, котел, плитка, на первом этаже разведены «теплые полы». Фасад дома оштукатурен и частично окрашен, крыша — натуральная черепица.

Участок двусторонний, с хорошим асфальтированным подъездом, свободной планировки, с местом для гаража или стоянки авто, барбекю, озеленения ...

Дом расположен в тихом уютном месте и в то же время вблизи всей инфраструктуры, школы, детского сада, транспортной развязки, супермаркета, оздоровительно-развлекательного комплекса « Maristella Club » и конечно парка, пляжей и моря 9-ой и 10-ой станций Большого Фонтана. До пляжей и развлекательных клубов Аркадии 3-5 минут на авто, до исторического центра города и улицы Дерibasовская 15 минут на автомобиле.