



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОДАН Участок коммерческого назначения в Одессе

Код объекта: УКГ-000116



Цена:
32292000 грн
720000 usd
633600 eur

Цена (за сотку):
199313.4 грн
4444 usd
3910.72 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: М.Жукова
Ориентир: ТЦ Метро

Характеристика объекта:

Назначение: для строительства супермаркета или другого коммерческого назначения
Площадь участка: 162 соток (0 м/ кв.)
Наличие документов: на 0,81 га - госакт для строительства и обслуживания супермаркета

Описание:

Предложение для инвесторов! Предлагаю к продаже участок коммерческого назначения общей площадью 1,62га(16200кв.м), состоящий из двух прилегающих участков по 0,81га(8100кв.м), по ул.М.Жукова/ул.ак Вильямса.

Фасад на ул.М.Жукова 97м. На каждый участок есть госакт с целевым назначением:



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

- фасадный участок 0,81га - для строительства и обслуживания супермаркета "Стройматериалы" с встроенным помещением кафе-бар;

- на прилегающие 0,81га - для строительства и обслуживания универсама.

Рядом расположены известные торговые центры METRO Cash & Carry и ТЦ "ЭПИЦЕНТР". Хорошая транспортная развязка, направление на частную застройку "Царское село", "Червоный хутор", "Совиньон", "Золотая горка" и на жилмассив Таирово.

Прилегающее поле разделено по участкам для строительства и обслуживания многоквартирных домов(также есть в продаже участки).

Есть варианты на данном поле для строительства многоквартирных высотных домов.

Реальное предложение!