



# ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

## Участок для строительства многоквартирных жилых домов в Одессе

Код объекта: УКГ-000117



|              |          |     |
|--------------|----------|-----|
| <b>Цена:</b> | 71760000 | грн |
|              | 1600000  | usd |
|              | 1408000  | eur |

|                         |           |     |
|-------------------------|-----------|-----|
| <b>Цена (за сотку):</b> | 442983.45 | грн |
|                         | 9877      | usd |
|                         | 8691.76   | eur |

### **Местоположение:**

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| Район:    | Киевский          |
| Улица:    | Ильфа и Петрова   |
| Ориентир: | ул.Архитекторская |

### **Характеристика объекта:**

Назначение: строительство высотных  
многоквартирных жилых домов  
Площадь участка: 162 соток (0 м/ кв.)  
Наличие документов: госакт для  
строительства и обслуживания  
многоквартирных жилых домов

### **Описание:**

Предложение строительным компаниям.

Предлагается к продаже участок в крупном  
и многонаселенном районе города Одесса - в  
Киевском районе - районе Таирова, общей  
площадью 1,625 га (162,5 соток).

Госакт для строительства и обслуживания



Валерий Францевич



(067)5572989,  
((048)7992389



odessainvestgroup@g  
mail.com

многоквартирных жилых домов.

Участок находится между улицами Ильфа и Петрова и пр.М.Жукова, пока на не застроенном поле № 10, которое в настоящий момент разделено на участки такой же площади и с таким же целевым назначением.

Рядом начато строительство трехсекционного многоквартирного жилого комплекса "ТРЕТЬЯ ЖЕМЧУЖИНА", этажностью 16-17-18-ть этажей и 9-ти секционный жилой комплекс "ПЯТАЯ ЖЕМЧУЖИНА", которые возводит компания "KADORR GROUP".

По фасаду по пр. М.Жукова расположены известные ТЦ "МЕТРО" и ТЦ "ЭПИЦЕНТР".

Цена может оговариваться, возможен обмен или бартер (например, квартирами).