



# ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

## Продам 2-х комнатную 1-о спальную квартиру в ЖК 1 Жемчужина

Код объекта: КВГ-001199



**Цена:**

|         |     |
|---------|-----|
| 5247450 | грн |
| 117000  | usd |
| 101790  | eur |

**Цена (за кв.м):**

|          |     |
|----------|-----|
| 83286.45 | грн |
| 1857     | usd |
| 1615.59  | eur |

### ***Местоположение:***

Район: Приморский  
Улица: Гагаринское плато  
Ориентир: Аркадия  
Жилой комплекс: 1 Жемчужина

### ***Характеристика квартиры:***

Тип дома :монолитный,новый дом  
Этаж: 17  
Этажность: 22  
Площадь:  
общая 63 кв.м, жилая 1 кв.м, кухня 1 кв.м  
Количество комнат :2

### ***Описание:***

Дом сдан!

Продам

2-х комнатную 1-о спальную квартиру в ЖК "Первая Жемчужина".



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,  
((073)066-18-38



steels3258@gmail.co  
m

Квартира общей площадью 63 кв.м. и находится на 17-ом этаже 22-х этажного дома.

Современный технологичный жилой комплекс в самом сердце курортной Одессы - Аркадии. Прекрасное место для жизни и отдыха. До побережья Черного моря и пляжей Аркадии 300 метров. Дом сдан в 2012 году, полностью заселен.

В доме имеется:

- оснащен современными лифтами ОТИС;
- автономным отоплением;
- резервным водо и электроснабжением;
- дежурный сантехник и электрик;
- видеонаблюдение всего комплекса;
- охраняемая закрытая территория, на которой расположены детская площадка;
- центр раннего развития детей;
- салон красоты;
- стоматология;
- аптека;
- продуктовый магазин;
- 100 метрах супермаркет Таврия-В;
- в пешеходной близости спорткомплексы Спортлайф, АркСпа, Кадорр.

Торговые центры Гагарин, Сады Победы, Кадорр. Множество ресторанов и развлекательных заведений.

Цена 117 000 у.е.