



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продается 3 комнатная 2 спальная квартира в ЖК 6 Жемчужина, Аркадия

Код объекта: КВГ-001229



Цена:	8073000	грн
	180000	usd
	156600	eur

Цена (за кв.м):	87771.45	грн
	1957	usd
	1702.59	eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Гагаринское плато
Ориентир: Аркадия
Жилой комплекс: 6 Жемчужина

Характеристика квартиры:

Тип дома :новой постройки
Этаж: 9
Этажность: 21
Площадь:
общая 92 кв.м, жилая 32 кв.м, кухня 38 кв.м
Количество комнат :2

Описание:

Жилой охраняемый комплекс у моря в Аркадии,
«Шестая Жемчужина».

В квартире разместились:

- две отдельные спальные комнаты (12,14
кв.м; 18,17 кв.м);



Оксана Григорьевна



(048)7944517,
((067)5573223



zeltana555@gmail.co
m

- кухня-гостиная (38,37 кв.м) со встроенной мебелью и техникой фирмы «Siemens» (духовая печь, индукционная плита, СВЧ, посудомоечная машина), есть система очистки воды, которая подведена к ледогенератору;

- гардеробная меблирована;

- постирочная с установленной мебелью и техникой;

- просторный санузел , укомплектован сантехникой фирмы «Hansgrohe» и «Noken», установлен тропический душ и ванна для двоих;

- прихожая ;

Ремонтные работы в квартире закончены в августе 2015 года. Отделка выполнена с использованием качественных материалов (плитка фирм « FAP Ceramiche », « Peronda », « Porcelanosa », паркетная доска в комнатах фирмы « Coswick »), установлены мраморные подоконники, в зоне кухни и ванной система теплых полов фирмы « Devi», кондиционеры фирм « Panasonic », « Daikin Emura », встроенные конвектора фирмы « Carrera ». Проведена LED-подсветка с регулированием со смартфона по WI-FI, установлены светильники производства Германии и Италии, энергосберегающие точечные светильники.

Квартира так же оборудована встроенной Hi – Fi акустикой « Sonanse » - три аудиозоны (гостиная с домашним кинотеатром 7:1 совмещена с Dolby Atmos, спальня, ванная).

Из окон спальни открывается панорамный вид на Аркадию.

Дом расположен на огражденной охраняемой территории со своей детской площадкой, под всем домом размещен двухуровневый паркинг.

До пляжей, моря и развлекательных клубов Аркадии 5 минут пешком. Вблизи так же расположены супермаркеты, спортивно-оздоровительные комплексы с бассейнами, рестораны ...

До исторического центра города и улицы
Дерибасовская 10-15 минут на автомобиле.

P.S. Вся бытовая техника, электро и
сантехническое оборудование на гарантии, есть
все гарантийные талоны.