



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам 4-х комнатную квартиру в ЖК "Гефест"

Код объекта: КВГ-001326



Цена:
33637500 грн
750000 usd
652500 eur

Цена (за кв.м):
128405.55 грн
2863 usd
2490.81 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Греческая
Ориентир: улица Канатная
Жилой комплекс: Гефест

Характеристика квартиры:

Тип дома :монолитно-каркасный, новый
Этаж: 12
Этажность: 12
Площадь:
общая 262 кв.м, жилая 1 кв.м, кухня 1 кв.м
Количество комнат :4

Описание:

В продаже с 14.05.2017г.

Продам

4-х комнатную квартиру с дорогим ремонтом в ЖК "Гефест".

Квартира находится в одном из самых



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,
((073)066-18-38



steels3258@gmail.com

престижных домов города Одесса, общей площадью 262 кв.м. и находится на 12-ом этаже 12-ти этажного дома.

В квартире имеется:

- из фасадных окон открывается панорамный вид Одесского залива, Оперного театра, парка им. Т.Г. Шевченко и центра города;
- по периметру квартиры расположена лоджия, огражденная балюстрадой;
- студия-гостиная;
- мастер спальня со своим санузлом с видом на море и парк, и отдельной гардеробной;
- спальня, расположенная в эркере фасада;
- спальня, выходящая окнами на южную сторону;
- гостевой санузел;
- прачечная комната;
- гардеробная;
- спутниковое ТВ;
- видео домофон;
- единственная квартира на этаже.
- фасадные панорамные окна выходят на 3 стороны – Юг, Восток и Север.

Технические характеристики квартиры:

- фрагментально обустроена система «теплый пол»;
- регулируемое отопление;
- наружное утепление фасада;
- тонированные стеклопакеты.

В доме есть:

- первый и второй этаж отведен под помещения

коммерческого назначения, где расположены
ресторан итальянской кухни Траттория «Soldi»;

- салон престижной мебели «Евродом»;

- каворкинг-центр;

- детский продюсерский центр;

- в доме расположен двухуровневый подземный
паркинг;

- круглосуточная охрана и видео наблюдение;

- лестницы и лестничные площадки облицованы
мрамором;

- в доме автономное теплоснабжение;

- фасад здания утеплен;

- в каждой парадной установлены 2 лифта Отис.

В стоимость включена мебель, техника и
парковочное место.

Цена 750 000 у.е.