



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом Одессе

Код объекта: ДГ-001411



Цена:
8521500 грн
190000 usd
167200 eur

Цена (за кв.м):
38750.4 грн
864 usd
760.32 eur



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
(048)7944517



zeltana555@gmail.com

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Черниговская
Ориентир: Вузовский
Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 220 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 4
Кол-во комнат: 4
Кол-во спален: 3
Площадь участка: 2.5 соток (250 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Купить дом Одессе

На первом этаже дома размещены,

в едином пространстве, визуально деленом на

зоны:

- кухня со встроенной мебелью и техникой;
- гостиная с камином, меблирована, кондиционирована;
- санузел;

На втором этаже дома расположены:

- спальня (16 кв.м) со своим санузлом , укомплектованным душевой кабиной, унитазом, умывальником; кондиционирована;
- спальня (15 кв.м) меблирована и кондиционирована;
- санузел укомплектован ванной, унитазом, умывальником, стиральной машиной;
- кабинет (можно использовать как детскую комнату);

Мансардное помещение (30 кв.м) , свободной планировки, можно использовать под гостевую комнату, комнату отдыха или спортзал.

В цокольном помещении размещены:

- гараж на 2 автомобиля;
- техническое помещение;
- подсобное помещение;

В доме пол на первом этаже выложен плиткой с подогревом (водяное), в комнатах и мансардном помещении пол выложен паркетом, окна - евробрус, стены оклеяны обоями, потолок с фрагментами «натяжного потолка», на этажи

ведет железная лестница с деревянными ступенями.

Дом продается с мебелью, осветительными приборами, бытовой техникой и декорацией.

На участке расположены:

- барбекю;
- место для беседки;
- газоны с огромным количеством разных цветов (гортензии, розы, тюльпаны);
- ландшафтный дизайн с использованием деревьев хвойных пород и декоративных коллекционных растений.

Дом размещен вблизи супермаркета, школы, детского сада, недалеко спортивные и развлекательные комплексы, море, до пляжей и развлекательных клубов Аркадии 10 минут на автомобиле, до улицы Дерибасовская 25-30 минут на автомобиле.