



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам стильный дом. Парковая зона

Код объекта: ДГ-001438



Цена:
38122500 грн
850000 usd
748000 eur

Цена (за кв.м):
131455.35 грн
2931 usd
2579.28 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Кордонный переулок
Ориентир: 9-я станция Большого
Фонтана

Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 290 кв.м
Количество этажей: 3
Уровней: 3
Кол-во комнат: 7
Кол-во спален: 5
Площадь участка: 6 соток (600 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве
собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Дом на Большом Фонтане. Море в 5 минутах
пешком



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
((048)7944517



zeltana555@gmail.co
m

Стильный современный дом расположен в парковой зоне. Тихое уединенное место дает ощущение загородного дома, не смотря на то, что рядом вся инфраструктура. А до центра города и улицы Дерибасовская всего 20 минут на автомобиле.

В 5-ти минутах пешком — МОРЕ и пляжи, спортивно-оздоровительный комплекс с бассейнами, рестораны и кафе, супермаркеты, трасса здоровья...

Сам дом построен из красного кирпича (большая толщина стен) и дорогих отделочных материалов. Установлена система видео-контроля, двухконтурной охранной системой, солнечными коллекторами для подогрева воды и бассейнов.

Дизайнерский проект дома позволяет четко разделить зоны для отдыха, гостей, хозяйской части, что очень удобно для комфортного проживания с семьей.

Большая кухня-гостиная с панорамными окнами, дает впечатления обеда/ужина в парке, тем более, летом позволяет выйти на зеленую часть участка, наслаждаясь тишиной и запахом зелени и цветов.

Есть несколько мастер-спален (со своими санузлами и гардеробными), две отдельные комнаты (можно для детей), кабинет. Все можно оборудовать под свой стиль.

А на первом уровне прекрасно разместиться зона отдыха с комнатой, сауной, санузлом и выходом на участок, где возможно разместить отдельный бассейн-купель и беседку 1-го уровня , что даст

шикарный релакс. А подсветка в ночное время создаст дополнительную уютную атмосферу.

В доме есть и большой гараж для авто, плюс дополнительные стояночные места перед гаражом. И если приехали гости, то есть где без опаски оставить свои автомобили.