



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом с частичным ремонтom

Код объекта: ДО-001546



Цена: 11225000 грн
250000 usd
215000 eur

Цена (за кв.м): 32058.6 грн
714 usd
614.04 eur

Местоположение:

Район: Овидиопольский
Населенный пункт: Одесса
Улица:
Жилой массив:
Ориентир: проспект Маршала Жукова

Характеристика дома:

Площадь дома: 350 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Площадь участка: 8 соток (800 кв.м)
Наличие документов: государственный акт на земельный участок с целевым назначением: для строительства и обслуживания жилого дома

Описание:

Дом в Червоном хуторе.



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
(048) 7944517



zeltana555@gmail.co
m

Дом построен по типу «теплый дом», снаружи оштукатурен, установлены металлопластиковые окна. Внутри состояние с частичным ремонтом. В доме установлен 2-х тарифный счетчик света, трехфазное.

На первом этаже размещены

просторная кухня-гостиная (60 кв.м), две отдельные комнаты (по 20 кв.м), санузел (9 кв.м).

На втором этаже (мансардного типа) расположились

две комнаты (по 20 кв.м), отдельная кухня (можно использовать как дополнительную комнату), санузел , балкон (20 кв.м).

В цокольном этаже находятся :

- гараж (40 кв.м) с высотой 3,4м;
- подсобные помещения (80 кв.м), где высота потолка 2,9м.

По периметру участок огражден забором, установлены въездные ролеты.

P.S. Дом можно использовать как автономные две квартиры, если необходимо проживание нескольких семей вместе.

Рядом море и пляжи Черноморки, детские развлекательные площадки, спортивный клуб, супермаркет и магазины, оптовый рынок, маршрутное такси.