



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОДАН Участок для коттеджного строительства пригород Одессы

Код объекта: УКО-001564



Цена: 44.85 грн
1 usd
0.88 eur

Цена (за сотку): 0 грн
0 usd
0 eur

Местоположение:

Район: Овидиопольский
Населенный пункт: жилой массив Зелёный Гай
Улица: староильичёвская дорога
Ориентир: Черноморка, район г.Одессы

Характеристика объекта:

Назначение: для строительства и обслуживания жилого дома
Площадь участка: 177 соток (0 м/ кв.)
Наличие документов: государственный акт на земельный участок

Описание:

Предлагаем Вам выгодно купить земельный участок в самом пригороде Одессы, в предполагаемом месте строительства жилого массива «Зелёный Гай», вблизи уже существующего крупного жилого массива «Совиньон».



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

В связи с резким падением цены на участки в пригороде Одессы и устойчивой ценой в городе(в наиболее спрашиваемых районах города: Приморском и Киевском), данное предложение по цене, площади и месторасположении является наиболее перспективным и инвестиционно привлекательным для размещения небольшого коттеджного посёлка.

Общая площадь участка 1.77га (177 соток), с госактом, - целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома.

Участок имеет прямоугольную форму, с размерами 93(фасад) *189 метров. Расположен в 350 метрах от старой ильичевской дороги, с которой есть заезд (грунтовая дорога) и в 850 метрах от ул.Зои Космодемьянской(Киевский район города, район Чермономорки) и жилого массива «Совиньон».

Рядом пока не застроенные участки.

При грамотном разделении участка, можно разместить 20-ть отдельностоящих жилых дома(мини коттеджный посёлок), с участками для каждого дома от 6-ти до 8-ми соток.