



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Участок для коттеджного строительства пригород Одессы

Код объекта: УО-001565



Цена:	11167650	грн
	249000	usd
	219120	eur

Цена (за сотку):	0	грн
	0	usd
	0	eur

Цена: (за кв.м)	0	грн
	0	usd
	0	eur

Местоположение:

Населенный пункт:

Район:

Улица:

Ориентир:

Характеристика участка:

Площадь участка: соток (0 кв.м)

Наличие документов: государственный акт на земельный участок

Описание:

Предлагаем Вам выгодно купить земельный участок в самом пригороде Одессы, в предполагаемом месте строительства жилого массива «Зелёный Гай», вблизи уже существующего крупного жилого массива «Совиньон».



Валерий Францевич



(067)5572989,
(048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

В связи с резким падением цены на участки в пригороде Одессы и устойчивой ценой в городе(в наиболее спрашиваемых районах города: Приморском и Киевском), данное предложение по цене, площади и месторасположении является наиболее перспективным и инвестиционно привлекательным для размещения небольшого коттеджного посёлка.

Общая площадь участка 1.77га (177 соток), с госактом, - целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома.

Участок имеет прямоугольную форму, с размерами 93(фасад) *189 метров. Расположен в 350 метрах от старой ильичевской дороги, с которой есть заезд (грунтовая дорога) и в 850 метрах от ул.Зои Космодемьянской(Киевский район города, район Черноморки) и жилого массива «Совиньон».

Рядом пока не застроенные участки.

При грамотном разделении участка, можно разместить 20-ть отдельностоящих жилых дома(мини коттеджный посёлок), с участками для каждого дома от 6-ти до 8-ми соток.