



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам квартиру в жилом комплексе "Белый Парус"

Код объекта: КВГ-001570



Цена:
14352000 грн
320000 usd
278400 eur

Цена (за кв.м):
66422.85 грн
1481 usd
1288.47 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Литературная
Ориентир: 8-ая станция Большого Фонтана
Жилой комплекс: Белый Парус

Характеристика квартиры:

Тип дома : монолитно-каркасный, новый
Этаж: 15
Этажность: 18
Площадь:
общая 216 кв.м, жилая 1 кв.м, кухня 1 кв.м
Количество комнат : 4

Описание:

В продаже с 13.03.2017г.

Квартира, общей площадью 216 кв.м, расположена на 15-ом этаже 18-ти этажной секции ЖК «Белый Парус»:

Квартира от строителей, без ремонта,



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,
((073)066-18-38



steels3258@gmail.com

свободной планировки, по решению дизайнера и по своему вкусу можно сделать любую планировку квартиры по своему индивидуальному проекту.

Квартира двусторонняя, с двумя балконами и видом на город, и видом на море.

Квартиру можно легко разделить (на Ваше усмотрение) на 2(две) самостоятельные квартиры.

Панорамное застекление свободно позволяет разделить пространство и выделить спальни и другие помещения, которые все будут с окнами.

Полностью панорамное тонированное энергосберегающее застекление фирмы Reydols.

Подведены все городские коммуникации, отопление разведено:

- источником теплоснабжения служат две газовые котельные, в одной 9-ть котлов, в другой 15-ть котлов;

- питание котельной — от сетей газопровода низкого давления.

Горячее водоснабжение – от узла приготовления горячего водоснабжения.

Цена 320 000 у.е. ТОРГ!

Жилой комплекс «Белый Парус» расположен в престижном районе города Одесса - Аркадия, по улице Литературная, который находится на высоте 45-метров над уровнем Черного моря и 354 метра от береговой линии, отделенный от пляжной суеты парком, с территорией в 3.55га (35500 кв.м). Внизу, на

берегу моря, расположен закрытый
международный яхт-клуб и ресторан.

ЖК «Белый Парус» — это выдержанная геометрия линий, сочетающая мощь монолита, высокую сейсмоустойчивость, гармонию симметрии — исполненную художественного смысла подчеркивающего объем и воздушность здания. Идея совокупности внешней эстетической привлекательности и функциональности.

Изящные формы, ступенчатый фасад с открытыми террасами пентхаусов

7–20-ти этажного здания сочетает в себе воздушную легкость, красоту и функциональность. Ленточное панорамное остекление в сочетании с полосами фасадного композитного алюминия подчеркивает волнообразный характер фасадной поверхности. Совершенство сочетания алюминия и стекла в дизайне способен удивить даже самых взыскательных клиентов. Пластичность здания обеспечена двумя типами дугообразных секций.

Кольцеобразная часть здания образует почти замкнутый колодец с внутренним двором, защищенным от внешних ветров. Самая высокая точка выделена вертикальной полосой сплошного остекления, оттенки которого напоминают, свежую прохладу морского бриза и образуют условную композиционную ось. Комфортабельность и красота оригинальный архитектурный облик и качество строительства высокого стиля.

Вряд ли найдется человек, не мечтающий жить у моря, наблюдать, как в утренние часы раскаленный диск поднимается из прохладной морской водой, а вечером вновь исчезает за горизонтом морской глади. Поистине благоустроенная жизнь возможна только при достижении гармонии с природой. Хочется искупаться, вы можете спуститься на песчаный пляж.

В вечернее время Вас ждут концертные площадки элитного района отдыха в Аркадии: ночные клубы, бары, дискотеки, игровые залы,

поу программы, рестораны с разнообразной кухней.

ПРЕИМУЩЕСТВА комплекса:

- в каждой зоне водоснабжения предусмотрена установка по доочистке питьевой воды и раздача её по отдельному трубопроводу на кухню каждой квартиры;
- Курортная зона;
- Высокая сейсмоустойчивость;
- Подземный паркинг;
- Ленточное остекление;
- Свободная планировка квартир;
- Современная система вентиляции;
- Бесперебойное электро- и водоснабжение;
- Высота потолков в квартирах 3 метра;
- Собственный фитнес-центр;
- Закрытый плавательный бассейн;
- Тренажерный зал;
- Сауны;
- Солярий;
- Фито-бар;
- Территория комплекса 2,26 Га;
- Благоустроенная парковая зона 3,55 Га;
- Детские площадки.