



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам новый одноэтажный дом в близости моря 10-й станции Большого Фонтана

Код объекта: ДГ-001596



Цена:
6682650 грн
149000 usd
131120 eur

Цена (за кв.м):
102796.2 грн
2292 usd
2016.96 eur



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
(048)7944517



zeltana555@gmail.com

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Достоевского
Ориентир: 10-я станция Большого Фонтана

Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 65 кв.м
Количество этажей: 1
Уровней:
Кол-во комнат: 3
Кол-во спален: 3
Площадь участка: 2.25 соток (225 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Продается новый одноэтажный дом, общей площадью 65 кв.м, расположенный на 2,25 сотках земли, в районе 10-й станции Большого Фонтана,

в 15 минутах пешком к пляжам и морю, спортивно-оздоровительному комплексу "Maristello Club".

В доме размещены :

- три отдельные комнаты;
- кухня (10 кв.м);
- санузел ;
- коридор;

Дом построен в 2013 году из красного кирпича, фасад дома оштукатурен и окрашен, установлены металлопластиковые окна, газовый отопительный котел. Внутреннее состояние дома с ремонтом, стены оклеены обоями, пол выложен ламинатом, установлено кондиционирование, укомплектован новой мебелью и бытовой техникой.

Участок облагорожен:

- двор выложен плиткой;
- есть зеленые зоны с насаждениями;
- установлено стационарное барбекю;
- каменный гараж с террасой;
- место для беседки;
- дополнительное стояночное место для автомобиля;

Придомовая территория ухожена, подъезд к дому выложен плиткой, посажены насаждения.

P.S. Возможно достроить второй этаж, позволяет фундамент.