



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам 2-х этажный дом в районе улицы Бабушкина

Код объекта: ДГ-001612



Цена:
12278750 грн
275000 usd
236500 eur

Цена (за кв.м):
57196.65 грн
1281 usd
1101.66 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Бабушкина
Ориентир: 16-я станция Большого Фонтана

Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 214.7 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Кол-во комнат: 4
Кол-во спален: 3
Площадь участка: 4 соток (400 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на жилой дом

Описание:

Предлагается к продаже 2-х этажный дом, общей площадью 214,7 кв.м, расположенный на участке, площадью 4 сотки, в районе улицы Бабушкина.



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
(048)7944517



zeltana555@gmail.com

На первом этаже дома размещены:

- холл (22,6 кв.м);
- кухня (18,7 кв.м) со
встроенной мебелью и техникой;
- гостиная (32,6 кв.м) с
действующим камином;
- санузел (5,4 кв.м) с
помещением под сауну (3,3 кв.м);
- котельная с установленным
отопительным оборудованием;
- гараж (14,5 кв.м);

На втором этаже дома
расположены:

- холл (21,7 кв.м);
- комнаты отдельные (14,7
кв.м; 18,9 кв.м; 16 кв.м);
- санузел (8,4 кв.м);
- гардеробная (4,4 кв.м);

На третьем уровне размещено мансардное
помещение, площадью 31,7 кв.м.

В доме сделан классический ремонт, санузлы облицованы и оборудованы необходимой сантехникой, все городские коммуникации.

На участке расположены:

- дополнительное стояночное место, выложенное плиткой;
- место для беседки и барбекю;
- фруктовые насаждения;

Дом размещен вблизи транспортной развязки, пляжей и моря 16-й станции Большого Фонтана. До исторического центра города и улицы Дерибасовская 25 минут на автомобиле.