

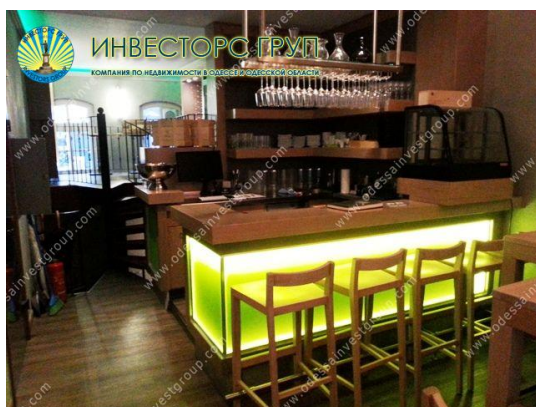


# ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

## Продам магазин-кафе в Кобленце

Код объекта: МГерм-001796



**Цена:** 7383805 грн  
164450 usd  
141427 eur

**Цена (за кв.м):** 73860.5 грн  
1645 usd  
1414.7 eur

### *Местоположение:*

Район:  
Населенный пункт: г.Кобленц  
Улица:  
Ориентир: центр города

### *Характеристика магазина:*

Этаж/Этажность: 1,2/3  
Общая площадь: 100 кв.м

### *Описание:*

Цена: 148 000 евро

Расположен в историческом центре Кобленца, в доме 1985 года постройки, представляет собой 2-х уровневое помещение: магазина(возможно использовать под гастрономический отдел) и выставочный. Есть кладовая и санузел.

Либо возможно использовать под магазин-кафе.

Оборудование:



Валерий Францевич



(067)557-29-89,  
(048)799-23-89



odessainvestgroup@g  
mail.com

- Газовое отопление - окна = деревянный  
стеклопакет- напольные покрытия: паркет,  
плитка.