



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам фермерское хозяйство, Болградский район

Код объекта: CX-001840



Цена:

103155000	грн
2300000	usd
2024000	eur

Цена (за кв.м):

403.65	грн
9	usd
7.92	eur

Местоположение:

Район: Болградский
Населенный пункт: г.Болград
Ориентир: Одесская область

Характеристика объекта:

Назначение: фермерское хозяйство
Общая площадь строений: 4000 кв.м
Общая площадь: 265000 соток (26500000 кв.м)
Наличие документов: договора аренды на паи

Описание:

Продам фермерское хозяйство в Болградском районе Одесской области

Общая площадь земель (паевая) = 2 650 га, в том числе:

а) земля под поливом = 300 га (озеро), с



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

возможностью увеличения.

Бальность (бонитет) - 60-65 баллов

Фермерское хозяйство имеет:

1. Склады крытые на 10 000 м.т.

2. Зерноток

* подъездные пути асфальтированы

Коммуникации :

* Газ

* Вода - две скважины

3. Ферма на размещение 3 000 голов свиней - в наличии 700 голов

4. Ферма на размещение 1 000 голов коров - в наличии 50 голов и овец - 800 голов

5. Незавершонка:

* 50 % засеяны под озимые (пшеница, ячмень)

* 50 % засеяны под яровые

6. Техника:

* комбайны - 6 ед. (10-15 лет)

* трактора МТЗ-80 - 10 ед. (5-7 лет)

* трактор К-700

* трактор Т-151

* сеялки - 10 ед.

* плуги - 10 ед.

* бороны и пр.

* автомобиль ГАЗ-53 - 3 ед.

* автобус ПАЗ