



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам производственно-складской комплекс, есть ж/д ветка

Код объекта: ПКО-001846



Цена:	20182500	грн
	450000	usd
	396000	eur

Цена (за кв.м):	6727.5	грн
	150	usd
	132	eur

Местоположение:

Район:	Коминтерновский
Населенный пункт:	село Кремидовка
Улица:	Центральная
Ориентир:	трасса Одесса-Коминтерново

Характеристика объекта:

Общая площадь строений: 3000 кв.м
Общая площадь: 240 соток (24000 кв.м)

Описание:

Предлагаем купить объект коммерческого назначения со

своей действующей железнодорожной веткой на 5(пять) вагонов.

Предлагаемый комплекс расположен всего в 15км от Одессы на участке 2.4га с госактом для эксплуатации и обслуживания объектов коммерческого имущества.



Валерий Францевич



(067)5572989,
(048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

На территорию заведена железнодорожная ветка на пять вагонов, проходящая вдоль склада с распой под загрузку-выгрузку.

На базу есть четыре въезда, автомобильный и ж/д. Общая площадь строений 3 000 кв.м, в том числе:

- * два железных ангара(склады) с рампой и высотой потолка 5-8м
- * 2-хэтажное административное(офисное) здание
- * своя котельная

Территория заасфальтирована.

Все коммуникации(газ рядом).

Полностью ограждена бетонным забором.