



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам фермерское хозяйство в Одесской области

Код объекта: CX-001849



Цена:
12109500 грн
270000 usd
237600 eur

Цена (за кв.м):
9597.9 грн
214 usd
188.32 eur

Местоположение:

Район: Коминтерновский
Населенный пункт: село Кремидовка
Ориентир: трасса
Одесса-Коминтерново

Характеристика объекта:

Назначение: фермерское хозяйство
Общая площадь строений: 8204 кв.м
Общая площадь: 1260 соток (126000 кв.м)
Наличие документов: свидетельство о праве собственности на строения

Описание:

Продам фермерское хозяйство в 12км от Одессы

(в сторону села Кремидовка) по трассе
Одесса-Коминтерново.

Общая площадь хозяйственного двора(колхозного, в прошлом) 12.6га. На землю аренда на 49 лет (на юрлицо). Полностью



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

ограждена забором. Свободную территорию можно сделать загоны для скота.

На территории расположены:

1. Складские и административные помещения, фермы: 1.1. Складские помещения, общей площадью 4 170 кв.м, в т.ч.: * семенной склад = 570 кв.м* товарный склад = 3 600 кв.м(проведен в 2008 году ремонт, окна металлопластик). 1.2. Административный корпус = 343 кв.м (включает: столовую, продовольственный склад с холодильными камерами, актовый зал) 1.3. Сенохранилище = 993 кв.м 1.4. Дом механизатора = 78 кв.м 1.5. Зерноток = 1 585 кв.м 1.6. Ферма (свинарник, возможно размещение крупного рогатого скота) = 1 035 кв.м Есть автовесовая на 30тн.

Своя водонапорная скважина, глубина 85м.

Отдельно расположена силосная яма.

Электричество. Все дороги выложены плитами. Все помещения в хорошем техническом состоянии.

На все строения право собственности, на юрлицо.

Цена предложения = 550 000 у.е.