



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в Червоном Хуторе, оптовый рынок

Код объекта: ДО-001868



Цена: 8890200 грн
198000 usd
170280 eur

Цена (за кв.м): 49390 грн
1100 usd
946 eur

Местоположение:

Район: Овидиопольский
Населенный пункт: Одесса
Улица: Центральная
Жилой массив:
Ориентир: проспект Маршала Жукова

Характеристика дома:

Площадь дома: 180 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 2
Площадь участка: 4 соток (400 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Дом в пригороде Одессы, Червоный хутор

Дом построен из ракушечника, утеплен и



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
(048) 7944517



zeltana555@gmail.com

окрашен с фасада, крыша накрыта металлочерепицей, окна металлопластиковые ламинированы.

Дом полностью меблирован, оснащен техникой и сантехникой. В комнатах двухспальные кровати, шкафы. В доме две кухни меблированы, установлена техника. Одна из кухонь рабочая. Пол выложен плиткой с подогревом (в санузле и рабочей зоне кухни) и ламинатом (в комнатах).

На первом этаже размещены:

- холл ;
- кухня-студия (45 кв.м) с выходом с рабочую кухню и во двор;
- спальня (18 кв.м);
- санузел с ванной;
- подсобные помещения;

На втором этаже дома расположены:

- холл с тремя панорамными окнами;
- три отдельные спальни (17 кв.м; 20 кв.м; 22 кв.м), одна из которых с выходом на балкон.
- санузел с душевой кабиной.

На участке находится:

- беседка с зоной барбекю, столом и кованными скамейками;
- крытое стояночное место для авто;
- озеленение.

Дом расположен в центральной части

Червоного хутора, асфальтированный подъезд, рядом остановки маршруток, спортивный клуб, магазины. Недалеко супермаркеты, школы, детские сады, оптовый рынок. До пляжей и моря Черноморки 10 минут на авто.

До исторического центра города 25-30 минут на авто.