



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Авторский район, 1-ая очередь

Код объекта: КВН-002026



Цена (за кв.м): 35431.5 грн
790 usd
695.2 eur

Местоположение:

Район: Коминтерновский
Населенный пункт: Одесса
Улица:
Ориентир: торговый центр Ривьера

ДАТА СДАЧИ: 2020 год

Характеристика квартиры:

Этажность: 11

Площадь квартиры:

1-о комнатная	от	43 м2	до	53 м2;
2-х комнатная	от	69 м2	до	74 м2;
3-х комнатная	от	0 м2	до	0 м2;
Многокомнатная	от	92 м2	до	146 м2;
Пентхаус	от	0 м2	до	0 м2;

Описание:

Оплата только в гривнах по курсу продажи
Марфин Банка.

Купить квартиру в жилом квартале Авторский



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,
((073)066-18-38



steels3258@gmail.co
m

район, 1-ая очередь

Срок сдачи дома: 3 квартал 2020 года.

Изменения на 10.11.2021г.

ДОМ СДАН!

Оплата рассрочки до 10 декабря 2018 года.

Есть длительная рассрочка от 10 до 30 месяцев -
уточняйте у менеджера!

Ниже приведена таблица по условиям покупки
квартиры:

Минимальный первоначальный взнос

10%

Выплата по договору

ежемесячные

Срок рассрочки

до 10.03.2019г.

Срок сдачи дома

1 квартал 2019 года

УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ

Первый взнос

Квартира

100%

согласно прайса

75%

согласно прайса

50%

+ 2 % к цене прайса

25%

+ 3 % к цене прайса

10%

+ 4 % к цене прайса

ДЛИТЕЛЬНАЯ РАССРОЧКА

ПЕРВЫЙ ВЗНОС

30%

60%

10 МЕСЯЦЕВ

4,5%

2,5%

20 МЕСЯЦЕВ

7,0%

5,0%

30 МЕСЯЦЕВ

9,5%

7,5%

Мы предлагаем КУПИТЬ ВЫГОДНО и БЕЗ дополнительных затрат квартиру на прямую от строительной компании!

0% ПОСРЕДНИКУ!

БЕЗ ОПЛАТЫ КОМИССИЙ!

Жилой квартал Авторский район, 1-ая очередь - это комплекс по самым новейшим стандартам, выполненный в изогнутом виде с панорамным остеклением дома. Располагается в Коминтерновском районе, с.Фонтанка.

ЖК"Авторский район", 1-ая очередь состоит из 11-ти этажей и 2-х секций. На 11-ом этаже располагается огромная терраса с красивейшем видом.

Рядом с компелксом уже построен ЖК"Авторский", и будет располагаться такие комплексы как:

- ЖК"Авторский", 2-ая очередь;

- ЖК"Авторский", 3-ая очередь;

- танхаусы "Вилла Роз".

Мы видим, что строительная компания, не стоит на одном месте, а только идет вверх и расширяет

свои возможности. Жилой квартал Авторский район, 1-ая очередь будет одним из важнейших проектов строительной компании. В комплексе будет располагаться:

- детская площадка;
- озеленение улиц;
- освещение;
- трехполосное реверсивное движение;
- детские сады;
- скамейки;
- стадионы;
- школы;
- спуск к морю;
- парковочные места под домом и охраняемая территория, под круглосуточным видеонаблюдением.

На данном этапе строительства жилого квартала Авторский район, 1-ая очередь, строительная компания предлагает пройти виртуальное присутствие на объекте, а также Вы сами сможете походить по квартирам, выбрать для Вас интересный ремонт, а также почувствовать себя владельцем квартиры. Все это предоставляет, только жилой квартал Авторский район, 1-ая очередь.

Предлагаем инвестировать свои деньги в ЖК

"Авторский район", 1-ая очередь, без комиссий и дополнительных затрат. Где Вы и Ваша семья будут довольны в правильном выборе. Напротив, жилого комплекса располагается в пешей доступности торгово-развлекательный комплекс «Ривьера».

На 10.11.2021г. от строительной компании:

осталось квартир = 1 квартира.

На 10.11.2021г от инвесторов осталось 6 квартир:

* трехкомнатная квартира общей площади 92,10 кв.м.

за 66 312 у.е. (за 720 у.е./кв.м.)

* однокомнатная квартира общей площади 46,20 кв.м.

за 32 340 у.е. (за 700 у.е./кв.м.)

* однокомнатная квартира общей площади 43,68 кв.м.

за 32 323 у.е. (за 740 у.е./кв.м.)

* однокомнатная квартира общей площади 45,15 кв.м.

за 33 411 у.е. (за 740 у.е./кв.м.)

* однокомнатная квартира общей площади 43,68 кв.м.

за 32 760 у.е. (за 750 у.е./кв.м.)

* трехкомнатная квартира с террасой общей площадью

Техническая характеристика:

- Этажность: 11-ть этажей
- Количество жилых этажей: 11-ть этажей (1-11 этаж);
- Количество секций: 2 секции;
- Конструктивность: Монолитно-каркасный дом с заполнением стен газобетоном;
- Фасад здания: панорамное остекление;
- Стеклопакеты: 2-х камерный стеклопакет, алюминиевый профиль.

Места для кондиционирования: навесные металлические корзины.

Лифты: скоростные фирмы «Технос» - пассажирский и грузопассажирский лифты.

Отопление: Автономная котельная.

Водоснабжение: городское, оборудовано собственными насосными установками и резервуарами запаса воды;

Система пожаротушения: датчики в квартирах, насосные группы с поэтажными шкафами пожаротушения.