



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом. Первая линия МОРЯ

Код объекта: ДО-002027



Цена: 13370000 грн
350000 usd
322000 eur

Цена (за кв.м): 66850 грн
1750 usd
1610 eur

Местоположение:

Район: Коминтерновский
Населенный пункт: Одесса
Улица:
Жилой массив:
Ориентир: Дофиновка

Характеристика дома:

Площадь дома: 200 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 2
Площадь участка: 6 соток (600 кв.м)
Наличие документов: государственный акт на земельный участок, право собственности на дом

Описание:

Дом в первой линии МОРЯ



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
(048) 7944517



zeltana@mail.ru

Дом 2014 года постройки. Есть свой спуск к пляжам. Сделано берегоукрепление (есть проект)

на работы).

Панорамный вид на море и лиман

В доме сделан полный евро ремонт. Установлена необходимая мебель и техника.

Кондиционирование, система "теплый пол".

Отопление нескольких видов, двухконтурный котел, электродкотел, тепловой кондиционер.

На первом этаже размещены:

- прихожая ;
- объединенное пространство кухня-гостиной с камином (40кв.м), панорамным остеклением и выходом на террасу и во двор;
- мастер-спальня со своим санузлом;
- гостевой санузел;

На втором этаже находятся:

- четыре отдельные спальни, 2-е из которых со своими санузлами;
- три санузла;
- два балкона, один из которых с выходом в сад;

В подвале расположены 3-и подсобных помещения.

Участок огражден забором. Со стороны моря открывается прямой вид на МОРЕ и лиман.

Во двор сформированы зоны озеленения,

высажены розарии, сад . Сделаны зоны для
отдыха