ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом. Первая линия МОРЯ

Код объекта: ДО-002027

Цена:	8930000	грн
	200000	usd
	172000	eur
Цена (за кв.м):	44650	грн
	1000	usd
	860	eur

Оксана Григорьевна

(067) 5573223,
((048) 7944517

zeltana555@gmail.com

Местоположение:

Район: Коминтерновский
Населенный пункт: Одесса
Улица:
Жилой массив:
Ориентир: Дофиновка

Характеристика дома:

Площадь дома: 200 кв.м
Количество этажей:2
Уровней:2
Площадь участка:6 соток (600 кв.м)
Наличие документов: государственный акт на земельный участок, право собственности на дом

Описание:

Дом в первой линии МОРЯ

Дом 2014 года постройки. Есть свой спуск к пляжам. Сделано берегоукрепление(есть проект

на работы).

Панорамный вид на море и лиман

В доме делан полный евро ремонт. Установлена необходимая мебель и техника.
Кондиционирование, система "теплый пол".
Отопление нескольких видов, двухконтурный котел, электрокотел, тепловой кондиционер.

На первом этаже размещены:

- прихожая ;

- объединенное пространство кухня-гостиной с камином (40кв.м), панорамным остеклением и выходом на террасу и во двор;

- мастер-спальня со своим санузлом;

- гостевой санузел;

На втором этаже находятся:

- четыре раздельные спальни, 2-е из которых со своими санузлами;

- три санузела;

- два балкона, один из которых с выходом в сад;

В подвале расположены 3-и подсобных помещения.

Участок огражден забором. Со стороны моря открывается прямой вид на МОРЕ и лиман.

Во двор сформированы зоны озеленения,

высажены розарии, сад . Сделаны зоны для отдыха