



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Гагаринский

Код объекта: КВН-002035



Цена (за кв.м): 48886.5 грн
1090 usd
959.2 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Населенный пункт: Одесса
Улица: Гагаринское плато
Ориентир: Аркадия



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,
((073)066-18-38



steels3258@gmail.co
m

ДАТА СДАЧИ: 2017 год

Характеристика квартиры:

Этажность: 23

Площадь квартиры:

1-о комнатная	от	54 м2	до	74 м2;
2-х комнатная	от	84 м2	до	101 м2;
3-х комнатная	от	99 м2	до	147 м2;
Многокомнатная	от	0 м2	до	0 м2;
Пентхаус	от	110 м2	до	147 м2;

Описание:

Купить квартиру в жилом комплексе Гагаринский

Сдача дома: 3 квартал 2017 года.

Дом сдан!

Цена изменена на 10.11.2021г.

ПРИ 100% ОПЛАТЕ ОФОРМЛЕНИЕ ЗА СЧЕТ
КОМПАНИИ!

А ТАКЖЕ ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ КУПИТЬ
КВАРТИРУ С ПЕРВОНАЧАЛЬНЫМ
ВЗНОСОМ 50% НА 2 ГОДА БЕЗ
УДОРОЖАНИЯ!

БЕЗ ОПЛАТЫ КОМИССИОННЫХ! 0%
ПОСРЕДНИКАМ!

Мы предлагаем КУПИТЬ выгодно и Без
дополнительных переплат квартиры в жилом
комплексе Гагаринский, который расположен в
самом курортном районе города Одесса -
Аркадия, по улице Гагаринское плато. Жилой
комплекс Гагаринский находится между жилого
комплекса Шестая Жемчужина и жилого
комплекса Вторая Жемчужина.

Купив квартиру в жилом комплексе Гагаринский
- Вы получаете комфорт и уют, а также Вам и
Вашей семье будет, где провести свое время и
отдохнуть от рабочей суеты.

Рядом с комплексом расположено:

- рестораны и кафе;
- клубы и развлекательные комплексы;
- Аквапарк в Аркадии;
- ТЦ;
- супермаркеты;

- море.

Техническое состояние.

Тип проекта: монолитно-каркасный

Фундамент: свайный

Материал постройки внутренних и наружных стен: газобетон

Перекрытия: монолитные железобетонные

Кровля: совмещенная (мягкая с металлочерепицей)

Пол: стяжка, за исключением санузлов

Наружная отделка фасада: облицовочный керамический кирпич

Внутренняя отделка стен: без отделки

Высота потолков (м): 3 метра

Система отопления: котельная оборудованная котлами фирмы Viessmann,

внутриквартирная разводка из труб (из шитого полипропилена фирмы Rehau),

с установкой в квартиру отопительных приборов фирмы Vonova (производства Vogel&Noot,

Австрия), терморегулирующее оборудование фирмы Данфосс.

Окна: металлопластиковые окна из профиля фирмы Rehau (Австрия),

фурнитура фирмы Roto, энергосберегающие стеклопакеты.

Внутринние инженерные сети.

Электроснабжение: ввод в квартиры, установка счетчиков и автоматов

в этажных щитах.

Водопровод: стояки холодной, горячей воды с установкой счетчиков.

Канализация: стояки бесшумной канализации фирмы Rehau.

Жилой комплекс Гагаринский состоит из 3-х секций по 23-и этажа каждая секция, а также находится

подземный паркинг. В каждой секции имеется по три лифта фирмы "Otis" (два пассажирских и один

грузопассажирский).

Квартиры предлагаются, как с видом на моря, так и вид во двор.

[\(для просмотра квартир нажмите по ссылке\)](#)

На 10.11.2021г. от инвесторов осталось: 6 квартир.

СЕКЦИЯ №1 - 1 квартира:

* однокомнатная квартира общей площади

73,60 кв.м. за 80 960 у.е. (1 100 у.е. за кв.м.)

СЕКЦИЯ №2: = 4 квартиры:

* двухкомнатная квартира общей площади

101,20 кв.м. за 110 308 у.е. (1 090 у.е. за кв.м.)

* однокомнатная квартира общей площади

68,10 кв.м. за 74 229 у.е. (1 090 у.е. за кв.м.)

* двухкомнатная квартира общей площади

98,40 кв.м. за 107 256 у.е. (1 090 у.е. за кв.м.)

* двухкомнатная квартира общей площади

96,20 кв.м. за 104 858 у.е. (1 090 у.е. за кв.м.)

СЕКЦИЯ №3 = ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

Но также есть и дополнительный выбор квартир.

По всем наличиям **ЗВОНИТЕ** и уточняйте у

наших менеджеров по наличию и ценам!