

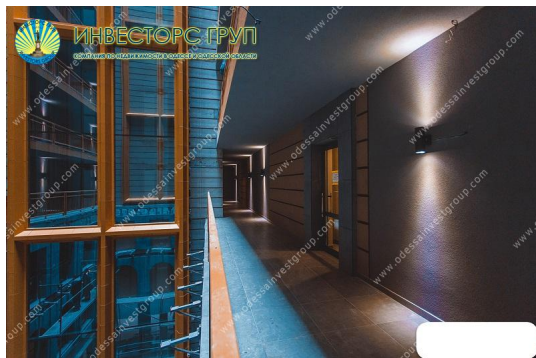


ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Башня SHKALOV

Код объекта: KBH-002037



Цена (за кв.м): 80730 грн
1800 usd
1584 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Населенный пункт: Одесса
Улица: Большая Арнаутская
Ориентир: улица Канатная



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,
((073)066-18-38



steels3258@gmail.co
m

ДАТА СДАЧИ: 2017 год

Характеристика квартиры:

Этажность: 17

Площадь квартиры:

1-о комнатная	от	48 м2	до	62 м2;
2-х комнатная	от	64 м2	до	95 м2;
3-х комнатная	от	0 м2	до	0 м2;
Многокомнатная	от	0 м2	до	0 м2;
Пентхаус	от	291 м2	до	410 м2;

Описание:

Оплата только в гривнах по курсу продажи
Марфин Банка.

На 10.11.2021г. - 26,25 грн

Купить квартиру в жилом комплексе Башня
SHKALOV,

по улице Большая Арнаутская.

Сдача дома: 4 квартал 2017 года.

ДОМ СДАН!

БЕЗ КОМИССИОННЫХ!

0% ПОСРЕДНИКАМ!

На 10.11.2021г. от строительной компании:

осталось - 2 квартиры

На 10.11.2021г. от инвесторов осталось 5 квартир:

* однокомнатная квартира общей площади

54,30 кв.м. за 85 320 у.е. (1 572 у.е. за кв.м.)

* однокомнатная квартира общей площади

64,80 кв.м. за 104 760 у.е. (1 617 у.е. за кв.м.)

* двухкомнатная квартира общей площади

92,30 кв.м. за 145 000 у.е. (1 571 у.е. за кв.м.)

* однокомнатная квартира общей площади

53,10 кв.м. за 145 800 у.е. (2 746 у.е. за кв.м.)

* однокомнатная квартира общей площади

76,40 кв.м. за 141 340 у.е. (1 850 у.е. за кв.м.)

Условия приобретения квартир:

УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ

ВАРИАНТ 1

100 % РАСЧЕТ

согласна прайса

ВАРИАНТ 2

до 20.06.2018

года

+2% к цене прайса + удорожание в зависимости
от 1 взноса

ВАРИАНТ 3

до 20.04.2019

года

+4% к цене прайса + удорожание в зависимости
от 1 взноса

Срок сдачи 4 квартал 2017 года

БАЗОВЫЕ УСЛОВИЯ

Первый взнос

Квартира

100%

согласно прайса

75%

+ 20 \$ к цене прайса

50%

+ 40 \$ к цене прайса

25%

+ 60 \$ к цене прайса

10%

+ 80 \$ к цене прайса

Жилой комплекс Башня CHKALOV - расположен в центре города Одесса, по улице Большая Арнаутская. Комплекс состоит из 13-ти жилых этажей, 2-х этажей коммерческого назначения, многоуровневого паркинга с круговым движением и более 1000 кв.м. благоустроенной территорией для круглогодичного использования в качестве зоны отдыха жителями дома.

Жилой комплекс Башня CHKALOV включает в себя:

- Вестибюль;
- Трехуровневый паркинг;
- Атриум;
- Панорамное остекление комплекса;
- Холл атриума;
- Фасад;
- Ниши под кондиционеров;
- Панорамные лифты;
- Благоустроенный двор;
- Благоприятное место расположение.

Вестибюль жилого комплекса Башня CHKALOV - входя внутрь вестибюля формирует впечатление посетителей и гостей об уровне комфорта и качестве жизни. Элементы выполнены качественными материалами, а также есть открытое пространство и зоны отдыха детально проработаны.

Трехуровневый паркинг жилого комплекса Башня CHKALOV - включает паркинг в 3-и уровня с круговым движением на каждом из них, рассчитан более, чем на 90-то машиномест. Въезд/выезд оборудованы шлагбаумами со стороны улицы Большая Арнаутская.

Атриум жилого комплекса Башня CHKALOV - занимает центральную часть комплекса. Венчает атриум прозрачная кровля. Солнечными лучами периметральные галлерии освещаются днем и имеют теплую подсветку в ночное время суток.

Панорамное остекление жилого комплекса Башня CHKALOV - имеет возможность для каждого покупателя насладиться замечательным видом из окна, независимо от этажа, а также панорамное остекление пропускает больше света.

Холл атриума жилого комплекса Башня CHKALOV - является основной частью благоустроенного пространства. Декоративное водное пространство, высокие колонны и арки выполненные в архитектурном стиле фасада Башни, искусственный водопад - место для приятного отдыха после тяжелого рабочего дня.

Фасад жилого комплекса Башня CHKALOV - выполнен в стиле индустриальных зданий Америки 30-х годов. Фасад нежилых помещений будет выполнен из натурального камня. Также предусмотрено освещение здания в ночное время суток, которое придаст определенный шарм.

Ниши под кондиционеров жилого комплекса Башня CHKALOV - предусмотрены специальные ниши для размещения наружных блоков кондиционеров на фасаде здания, оборудованные системой централизованного отвода конденсата, закрытых жалюзийными решетками.

Панорамные лифты жилого комплекса Башня CHKALOV - оборудовано с прозрачными кабинами и индивидуальной декоративной отделкой наполняют пространство атриума динамикой и светом, а перемещение между этажами воплощает обзорное путешествие.

Благоустроенный двор жилого комплекса Башня CHKALOV - большой внутренний двор связывает холл атриума с внешней средой. Форма полукрытой террасы позволяет насладиться прогулкой для всей семьи круглогодично, так как форма полукрытой террасы защищает площадку от снега, дождя и сильного солнца.

Расположение жилого комплекса Башня

СНКАЛОВ - находится в непосредственной близости от школ, детских садов, ресторанов, кафе, магазинов, базаров, музеев, театров, пляжа и моря, до которого всего 1000 метров.

Купив квартиру в жилом комплексе Башня СНКАЛОВ, Вы получаете комфорт, уют и качество приобретенного жилья. Перед Вами открываются новые возможности и все больше желания жить и радоваться жилым комплексом Башня СНКАЛОВ.

Позвонив уже СЕГОДНЯ, ВЫ можете стать этим СЧАСТЛИВЫМ обладателем квартиры!

ЗВОНИТЕ!