



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Сдам склады Одессе, 80 гивень за кв.м,рядом крупный промрынок 7км

Код объекта: АСАГ-002052



Цена за месяц:	9867	грн
	220	usd
	193.6	eur

Цена (за кв.м):	89.7	грн
	2	usd
	1.76	eur

Местоположение:

Район:	Малиновский
Улица:	6-ой км Овидиопольской дороги
Ориентир:	промрынок 7 км

Характеристика объекта:

Общая площадь строений: 120 кв.м
Общая площадь: 6500 соток (650000 кв.м)

Описание:

Компания по недвижимости ИНВЕТОРС
ГРУП предлагает в

аренду склады в Одессе, аренда складов в Одессе

на складских комплексах, расположенных в
районе самого крупного на юге Украине
промрынка «7-ой км», в районе 6-ого км
Овидиопольской дороги и торгового центра
«МЕТРО», в Малиновском районе города.



Валерий Францевич



(067)5572989,
(048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

Склады расположены на огражденной и охраняемой территории (кроме охраны ведется наружное видеонаблюдение комплексов), с удобными транспортными путями, обеспечивающие проезд к складам грузового транспорта. Доступ ко всем складам 24 часа, действует пропускной режим.

Предлагаем несколько типов складов на отдельных складских комплексах.

ПЕРВЫЙ тип:

1. Склады капитальные: кирпичные и блочные, перекрытия либо железобетонные, либо металлочерепица. В каждом складе есть электричество. Некоторые склады оборудованы автомобильной рампой.

Площади складов:

* 45кв.м; 100кв.м; 115кв.м; 120кв.м; 131 кв.м; 140 кв.м; 145кв.м; 158 кв.м; 168 кв.м; 190 кв.м; 196 кв.м; 200 кв.м; 229 кв.м; 276 кв.м(с рампой); 307кв.м; 315 кв.м; 350кв.м (с рампой); 436 кв.м.

Высота потолков в складах 4-5м.

ЦЕНА аренды: 3у.е. за кв.м.

ВТОРОЙ тип:

2. Склады капитальные. На территорию данного складского комплекса заходит железнодорожная ветка. Некоторые склады комплекса имеют и авто рампу, и ж/д рампу:

2.1. блочные, железобетонные = от 400 кв.м;

2.2. «сендвич-панель» утепленные (некоторые с авторампами) = от 380 кв.м и до 2250 кв.м;

2.3. оцинкованные, ангарного типа = от 120 кв.м и до 3000 кв.м;

2.4. склады класса «В» = 2250 кв.м, оборудован автодоками.

Высота потолков от 4 метров и до 10 метров.

Каждый склад оборудован электросчетчиком.

Возможность модернизации склада под определенный груз клиента-заказчика.

При необходимости на территории складского комплекса, можно арендовать небольшие офисные помещения.

Индивидуальный подход к каждому клиенту,

лояльные и гибкие условия оплаты, наличие коммуникационных сетей (авто и ж/д ветка), большой опыт работы с любыми видами грузов.

Цена:

* складов = 80 гривень за кв.м «+» оплата за свет по счетчику склада.

* офисных помещений = 120 гривень за кв.м «+» за свет по счетчику в кабинете.