



# ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

## Продам участок. Совиньон

Код объекта: УО-002075



**Цена:**  
10764000 грн  
240000 usd  
211200 eur

**Цена (за сотку):**  
717600 грн  
16000 usd  
14080 eur

**Цена: (за кв.м)**  
7176 грн  
160 usd  
141 eur



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,  
((048) 7944517



zeltana555@gmail.co  
m

### **Местоположение:**

Населенный пункт: Одесса, Совиньон  
Район: Овидиопольский  
Улица: Коралловая  
Ориентир: Совиньон-3

### **Характеристика участка:**

Площадь участка: 15 соток (1500 кв.м)  
Наличие документов: государственный акт на  
земельный участок

### **Описание:**

Участок расположен ближе к морю

Участок имеет фасад 30 метров, глубина его 50 метров. Коммуникации все проплачены и проходят рядом с участком. Хорошие подъездные пути.

Участок размещен в охраняемом коттеджном городке "Совиньон", расположенный в ближайшем пригороде города Одесса ( в 1 км от границ города ), вдоль берега моря. Сам городок имеет несколько пропускных пунктов и обладает своей инфраструктурой.

На самой территории размещены

церковь, зеленые зоны для отдыха, детские и спортивные площадки, отделение банка и магазины, кафе и рестораны, мойка авто, банный комплекс...

И конечно же есть свои спуски к пляжам и морю.

До исторического центра города Одесса и улицы Дерибасовская 30-35 минут на автомобиле