



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам участок в центре Совиньон-3

Код объекта: УО-002158



Цена:	4485000	грн
	100000	usd
	88000	eur

Цена (за сотку):	717600	грн
	16000	usd
	14080	eur

Цена: (за кв.м)	7176	грн
	160	usd
	141	eur



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
((048) 7944517



zeltana555@gmail.co
m

Местоположение:

Населенный пункт:	Одесса, Совиньон
Район:	Овидиопольский
Улица:	Парусная
Ориентир:	Совиньон-3

Характеристика участка:

Площадь участка: 6.25 соток (625 кв.м)
Наличие документов: государственный акт на
земельный участок

Описание:

Участок в центре Совиньона-3

Участок расположен на широкой улице, в
центре Совиньона-3, рядом с Морским
проспектом

Участок правильной формы, имеет фасад 12,5 метров. Коммуникации проплачены, на электричество есть щит, есть вывод воды на участке.

Широкая придомовая территория, что позволяет иметь дополнительные гостевые парковочные места для авто и озеленения.

До пляжей и моря 15 минут пешком.

Сам коттеджный городок Совиньон

размещен вдоль моря. Его территория ограждена по периметру и охраняема. Есть несколько автономных пропускных заездов.

Совиньон имеет свою инфраструктуру. На территории городка есть свои магазины, кафе, школа и детский сад, церковь, парковые зоны, оборудованные детские и спортивные площадки, банный комплекс, аптеки и банк, мойка машин...

Рядом с въездом на территорию - остановки транспорта, супермаркет с детским развлекательным комплексом.