



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Купить 3 комнатную квартиру Французский бульвар

Код объекта: КВГ-002216



Цена:	10764000	грн
	240000	usd
	208800	eur

Цена (за кв.м):	86112	грн
	1920	usd
	1670.4	eur



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,
((073)066-18-38



steels3258@gmail.com

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Французский бульвар
Ориентир: Итальянский бульвар
Жилой комплекс: Дома Каркашадзе

Характеристика квартиры:

Тип дома :
Этаж: 3
Этажность: 12
Площадь:
общая 125 кв.м, жилая 1 кв.м, кухня 20 кв.м
Количество комнат :3

Описание:

Предлагается купить

3 комнатную квартиру по Французскому бульвару,

ЖК Дома Каркашадзе. Квартира общей площади 125 кв.м. и находится на 3-им этаже 12-ти

этажного дома.

Состояние квартиры - от строителей!

В квартире имеется:

- * ВИД из окон на фонтан и зеленые ландшафты;
- * квартира двухсторонняя, самая тихая и лучшая в доме по расположению;
- * стяжка с шумоизоляционным слоем;
- * гидроизоляция санузлов в полном объеме;
- * оштукатуривание стен и откосов;

- * все счетчики учета устанавливаются в холле;
- * входная дверь бронированная;
- * утепленная;
- * звукоизолированная;

- * авторского дизайна с итальянскими замковыми системами, в доме многоступенчатая дополнительная очистка воды.

Отделка квартир:

- Перегородки из кирпича согласно проекта либо индивидуальная планировка выполняется в полном объеме;
- Цементно-известковая и цементно-песчаная штукатурка стен и откосов окон выполняются в полном объеме;
- Стяжка полусухая цементно-песчаная 80 мм, по тепло-звукоизолирующему слою (ISOLON);
- Гидроизоляция пола санузлов;

- Окна и балконные двери – евробрус с 2-х камерным энергосберегающим стеклопакетом с разной дистанцией расположения стекол для повышения уровня тепло-звукоизоляции;

- Немецкая оконная фурнитура (Gretch-Unitas);

- Отопление выполняется в полном объеме с установкой итальянских алюминиевых радиаторов (PASOTTI);

- Ввод труб холодной и горячей воды, рециркуляции (Rehau Rautitan Stabil);

- Установка водомеров в холле;

- Немецкая бесшумная канализация в кухне и санузлах (Ostendorf Skolan Ø110 мм);

- Ввод 3-х фазного электричества с установкой электронных счетчиков в холле;

- Ввод кабелей TV, Internet, телефона, домофона;

Цена 240 000 у.е.