



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в районе Обильной улицы

Код объекта: ДГ-000233



Цена: 8306500 грн
185000 usd
159100 eur

Цена (за кв.м): 34617.9 грн
771 usd
663.06 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Обильная
Ориентир: ул.Люстдорфская дорога
Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 240 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Кол-во комнат: 5
Кол-во спален: 3
Площадь участка: 3 соток (300 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на жилой дом ;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Предлагается к продаже новый 3-х уровневый дом с ремонтом.



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
(048)7944517



zeltana555@gmail.com

На первом этаже размещены:

- прихожая (6 кв.м) со встроенным зеркальным шкафом-купе;
- гостиная (25 кв.м), при необходимости ее возможно соединить с кухней-столовой;
- кухня-столовая (32 кв.м) со встроенной мебелью и техникой;
- санузел (5 кв.м) с теплым полом, укомплектован необходимой сантехникой;

На втором этаже расположились:

- спальня (20 кв.м) со встроенным зеркальным шкафом-купе;
- комнаты (14 кв.м; 16 кв.м);
- санузел (6 кв.м) укомплектован ванной и другой сантехникой, установлен теплый пол;
- холл (8 кв.м) с выходом на балкон;

На третьем уровне размещено мансардное помещение (70 кв.м) свободной планировки, на котором установлены отопительные батареи, разведено электричество и розетки. Возможно его полноценно использовать .

На участке разместились:

- крытое стояночное место для нескольких авто, выложенное плиткой;
- озеленение;
- место для беседки с барбекю;

Дом расположен на тихой улице, но в то же время недалеко от транспортной развязки, супермаркетов, школ и детских садов.

До исторического центра города 15-20 минут на авто. До пляжей, моря и развлекательных клубов Аркадии 10 минут на авто.