



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Club Marine

Код объекта: КВН-002372



Цена (за кв.м): 28255.5 грн
630 usd
554.4 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Населенный пункт: Одесса
Улица: Дача Ковалевского
Ориентир: 411-ая батарея

ДАТА СДАЧИ: 2018 год

Характеристика квартиры:

Этажность: 6

Площадь квартиры:

1-о комнатная	от	39 м2	до	54 м2;
2-х комнатная	от	65 м2	до	75 м2;
3-х комнатная	от	0 м2	до	0 м2;
Многокомнатная	от	0 м2	до	0 м2;
Пентхаус	от	0 м2	до	0 м2;

Описание:

Жилой комплекс Club Marine

Сдача первой очереди (с 1-ой по 5-ую секцию)

3 квартал 2017 года!

СДАНА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ В 2017 ГОДУ!



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,
((073)066-18-38



steels3258@gmail.co
m

Сдача второй очереди (с 6-ой по 10-ую секцию)

3 квартал 2018 года!

СДАНА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ В 2018 ГОДУ!

БЕЗ ОПЛАТЫ КОМИССИОННЫХ!

0% ПОСРЕДНИКАМ!

Жилой комплекс находится по адресу: улица Дача
ковалевского.

Новый жилой комплекс Club Marine
располагается в тихом районе с прекрасными
видами из окна. Жилой комплекс Club Marine
состоит из 10-ти секция, где первые 5-ть секций
уже сданы - это первая очередь, а следующие 5-ть
секций - вторая очередь, сдается 3 квартал 2018
года. Дома 6-ти этажные, еще есть и
коммерческие помещения.

С квартир будет открываться вид на парк, во двор
и море.

Территория ограждена и находится под охраной.
Внутри двора расположена детская площадка,
скамейки, озеленение и освещение, а также
детское футбольное поле.

Есть гостевая парковка и паркинг в доме.

На 04.07.2021г. от строительной компании в
первой очереди осталось квартир:

СЕКЦИЯ № 1 - из 48 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

СЕКЦИЯ № 2 - из 42 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

СЕКЦИЯ № 3 - из 48 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

СЕКЦИЯ № 4 - из 42 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

СЕКЦИЯ № 5 - из 48 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

На 30.09.2021г. от строительной компании во второй очереди осталось квартир:

СЕКЦИЯ № 6 - из 60 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

СЕКЦИЯ № 7 - из 48 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

СЕКЦИЯ № 8 - из 54 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

СЕКЦИЯ № 9 - из 48 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

СЕКЦИЯ № 10 - из 60 квартир

ВСЕ КВАРТИРЫ ПРОДАНЫ!

Техническое описание

Апартаментов «Club Marine»

Комплекс из 10-ти 6-ти этажных секций, ул. Дача
Ковалевского.

Инженерные системы

Фундамент и межэтажные перекрытия:
Монолитная ЖБ плита.

Материал постройки: Монолитный безригельный

каркас, наружные стены газобетон 40 см, межквартирные 20 см, внутриквартирных стен 12 см, стены подвала и тех. этажа монолитные ЖБ.

наружные стены утепляются пенопластом 5 см и выполняется высококачественная декоративная отделка фасада с окраской фасадными красками.

Кровля: металлочерепица с утеплителем толщиной 100 мм.

Пол: высококачественная цементная стяжка с фиброволокнами под чистовое покрытие.

Внутренняя отделка стен: без отделки.

Окна и двери. Большие панорамные металлопластиковые окна фирмы WDS производство германия, двух камерный стеклопакет, 5-ти камерный профиль. Двери металлические.

Высота потолков (м): 3,0 м.

Система отопления: Двухконтурный газовый котел (Rocterm Diamond TD-B18.20.24(turbo)), стальные радиаторы с установкой.

Лифты: Пассажирский из паркинга до 6-го этажа.

Электропроводка: Электроснабжение осуществляется от своей подстанции, устанавливаются электрические щиты с счетчикам, в квартиру заводится кабель. Внутриквартирную разводку кабелей производим трехжильным медным кабелем.

Водопровод: Водоснабжение городское с установкой счетчика в сан. узле.

Канализация: Устанавливаются стояки из пластиковых труб с установкой отвода для подключения внутриквартирной канализации.

Газ: В квартире будет выполнена разводка газовых труб и установлен газовый счетчик.

Паркинг: Под каждой секцией, высота потолка 2,5 м.

Благоустройство. Во дворе предусмотрена

спортивная и детская площадка, скамейки, максимально выполнено озеленение территории. Наружное освещение светодиодными светильниками на опорах. Придомовая территория покрыта тротуарной плиткой. Обустраивается спуск к морю (400 м).

Домофон: предусмотрены места для прокладки.

Видеонаблюдение: На этажах в коридорах устанавливаются камеры видеонаблюдения с передачей информации на пульт охраны.

ЗВОНИТЕ!