



# ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

## Купить дом на Фонтане. Закрытая территория

Код объекта: ДГ-002424



**Цена:**  
6951750 грн  
155000 usd  
136400 eur

**Цена (за кв.м):**  
49648.95 грн  
1107 usd  
974.16 eur

### ***Местоположение:***

Район: Киевский  
Улица: Окружная  
Ориентир: 10-я станция Большого  
Фонтана  
Жилой комплекс: Sea Villas

### ***Характеристика дома:***

Площадь дома: 140 кв.м  
Количество этажей: 2  
Уровней: 2  
Кол-во комнат: 4  
Кол-во спален:  
Площадь участка: 2.08 соток (208 кв.м)  
Наличие документов: Свидетельство о праве  
собственности на жилой дом;  
государственный акт на земельный участок

### ***Описание:***

Дом в клубном закрытом городке на Фонтане



Оксана Григорьевна



(067)5573223,  
((048)7944517



zeltana555@gmail.co  
m

Дом построен согласно современных технологий, стены снаружи утеплены ( 10см утеплитель=мин.вата ), фасад дома декоративно оштукатурен и окрашен, крыша — каскадная с утеплением.

Внутри дома стены оштукатурены, разведены частично коммуникации, установлены металлопластиковые окна и входная дверь, литая бетонная лестница на этажи.

Что позволяет спланировать внутреннее пространство и дизайн помещений на свой «вкус».

Во дворе есть место для авто, полисадники для зеленых насаждений и место для барбекю.

Сама территория закрыта от постороннего проникновения, и соединяет в себе 4-е отдельных частных дома , выполненных в едином стиле. Придомовая территория выложена плиткой и ограждена по периметру забором. К городку ведет хороший асфальтированный подъезд.

А отличное место расположение городка позволяет быстро выехать как к 10-й станции Большого Фонтана с ее пляжами и МОРЕМ, так и к 7-й станции Большого Фонтана и соответственно Аркадии с ее развлекательными комплексами и ресторанами, так и к микрорайону Вузовский.

Поэтому в доступной близости расположены школы и детские сады, супермаркеты и базары, спортивно-оздоровительные комплексы с бассейнами и видом на МОРЕ, парки и пляжи, транспортная развязка...