



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в первой линии МОРЯ. Панорама

Код объекта: ДГ-002425



Цена: 21976500 грн
490000 usd
431200 eur

Цена (за кв.м): 137375.55 грн
3063 usd
2695.44 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Дача Ковалевского
Ориентир: 411 Батарея
Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 160 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 2
Кол-во комнат: 6
Кол-во спален: 5
Площадь участка: 5 соток (500 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на жилой дом

Описание:

Дом в первой линии МОРЯ с прямым видом



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
((048)7944517



zeltana555@gmail.co
m

Дом построен согласно современных технологий, сделаны берегоукрепляющие работы, сконструированы площадки и в разных уровнях террасы возле дома, с прямым видом МОРЯ, и выходами к МОРЮ на пляж.

Есть свои 3-и ангара для хранения лодок (возле дома).

В доме сделан современный ремонт, установлена мебель и необходимая техника, помещения кондиционированы, санузлы оборудованы сантехникой.

Панорамное остеклением

в комнатах, кухни-гостиной и крытой зоне отдыха позволяет при любой погоде насладиться видом морского прибоя.

Из комнат, просторной кухни, гостиной с камином есть прямые выходы на террасы и свои площадки с цветниками и прямым видом и выходом на МОРЕ.

На случай непогоды или в зимнее время в доме есть крытая терраса (выход из кухни) с панорамным остеклением. Остекление на этой террасе сделано раздвижной системой, что в летнее время позволяет полностью раскрыть это помещение.

На территории участка есть также стояночные места для нескольких авто.

Само место расположение дома позволяет наслаждаться природой и МОРЕМ 8-9-ть месяцев в году. А так как это город , то возможно и совместить рабочий процесс с отдыхом.

Рядом находится вся инфраструктура города,
парк, рестораны, супермаркеты ...

До развлекательных клубов, ресторанов, пляжей
Аркадии 15 минут на авто.

До исторического центра города и улицы
Дерибасовская 25 минут на автомобиле.