



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Купить гостиничный комплекс в историческом центре Одессы

Код объекта: ГКГ-002429



Цена:

313950000	грн
7000000	usd
6160000	eur

Цена (за кв.м):

128136.45	грн
2857	usd
2514.16	eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Приморский бульвар
Ориентир: Оперный театр

Характеристика объекта:

Назначение: гостиничный комплекс
Этаж/Этажность: 1/5
Общая площадь комплекса: 2450 кв.м
Площадь участка: соток (0 кв.м)

Описание:

Предлагается гостиничный комплекс!



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

Продается 5-ти этажное здание под гостиничный комплекс, общая площадь 2450 кв.м., что включает в себя 5-ть этажей, подвал, чердак с котельной. Находится в Приморском районе, в самом центре исторического города Одессы, Приморский бульвар, рядом с Городским

советом.

Офисное здание оснащено своей котельной, охраной, видеонаблюдением и служебными стояночными местами. Фасад здания был реконструирован и произведен капитальный ремонт помещений. В здании есть 2 входа, где первый вход включает в себя отдельное посещение ТОЛЬКО 1 этажа с фасадными окнами, а 2 вход это общий вход во все здание).

Данное офисное здание можно использовать под гостиницу, мини-отель, ресторан, банк и многое другое, так как центр нашего любимого города любят иностранцы. Очень проходимое и привлекательное место.

Рядом с офисным зданием располагается:

- * Городской совет;
- * Оперный театр;
- * памятник Дюку Де Решелье;
- * Морской Порт;
- * улицы Дерибасовская, Ланжероновская, Екатерининская и Екатерининская площадь;
- * переулок Чайковского;
- * рестораны, развлекательные центры, кафе и бары, музеи;
- * знаменитый дом «стена» Воронцовский переулок;
- * Тещин мост;
- * Греческий и Стамбульский парк, аллея.

Офисное здание находится в идеальном месте для открытия - гостиничного комплекса!

.

Если Вы действительно заинтересовались данным гостиничным комплексом, и Вы желаете приобрести данную недвижимость по очень выгодной цене - то ВАМ именно к НАМ!

ЗВОНИТЕ!