



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам квартиру в ЖК "Белый Парус"

Код объекта: КВГ-000243



Цена:
14320000 грн
320000 usd
275200 eur

Цена (за кв.м):
66274.75 грн
1481 usd
1273.66 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Литературная
Ориентир: 8-ая станция Большого
Фонтана
Жилой комплекс: Белый Парус

Характеристика квартиры:

Тип дома : монолитно-каркасный, новый
Этаж: 15
Этажность: 17
Площадь:
общая 216 кв.м, жилая 108.4 кв.м, кухня 41 кв.м
Количество комнат :4

Описание:

Компания по недвижимости
ИНВЕТОРС ГРУП предлагает к продаже
квартиры общей площадью от 70 кв. м до 460
кв.м , с террасами и видом на море и парк, в



Оксана Григорьевна



(048)7944517,
((067)5573223



zeltana555@gmail.co
m

Квартира, общей площадью 220,7 кв.м,
расположена на 7-ом этаже 10-ти этажной секции
ЖК «Белый Парус»:

Квартира от строителей, без ремонта,
свободной планировки, по решению дизайнера и
по своему вкусу можно сделать любую
планировку квартиры по своему
индивидуальному проекту.

Квартира двусторонняя, с двумя балконами и
видом на море и двор. Квартиру можно легко
разделить(на Ваше усмотрение) на 2(две)
самостоятельные квартиры.

Панорамное застекление свободно
позволяет разделить пространство и выделить
спальни и другие помещения, которые все будут с
окнами.

Полностью панорамное тонированное
энергосберегающее застекление фирмы Reydols.

Подведены все городские коммуникации,
отопление разведено:

- источником теплоснабжения служат две
газовые котельные, в одной 9-ть котлов, в другой
15-ть котлов;

- питание котельной — от сетей газопровода
низкого давления.

Горячее водоснабжение – от узла приготовления
горячего водоснабжения.

Возможен торг.

расположен в престижном районе города Одесса - Аркадия, по улице Литературная, который находится на высоте 45-метров над уровнем Черного моря и 354 метра от береговой линии, отделенный от пляжной суеты парком, с территорией в 3.55га (35500 кв.м). Внизу, на берегу моря, расположен закрытый международный яхт-клуб и ресторан.

ЖК «Белый Парус» — это выдержанная геометрия линий, сочетающая мощь монолита, высокую сейсмоустойчивость, гармонию симметрии — исполненную художественного смысла подчеркивающего объем и воздушность здания. Идея совокупности внешней эстетической привлекательности и функциональности.

Изящные формы, ступенчатый фасад с открытыми террасами пентхаусов 7–20-ти этажного здания сочетает в себе воздушную легкость, красоту и функциональность. Ленточное панорамное остекление в сочетании с полосами фасадного композитного алюминия подчеркивает волнообразный характер фасадной поверхности. Совершенство сочетания алюминия и стекла в дизайне способен удивить даже самых взыскательных клиентов. Пластичность здания обеспечена двумя типами дугообразных секций.

Кольцеобразная часть здания образует почти замкнутый колодец с внутренним двором, защищенным от внешних ветров. Самая высокая точка выделена вертикальной полосой сплошного остекления, оттенки которого напоминают, свежую прохладу морского бриза и образуют условную композиционную ось. Комфортабельность и красота оригинальный архитектурный облик и качество строительства высокого стиля.

Вряд ли найдется человек, не мечтающий жить у моря, наблюдать, как в утренние часы раскаленный диск поднимается из прохладной морской водой, а вечером вновь исчезает за горизонтом морской глади. Поистине благоустроенная жизнь возможна только при достижении гармонии с природой. Хочется искупаться, вы можете спуститься на песчаный пляж.

В вечернее время Вас ждут концертные площадки элитного района отдыха в Аркадии: ночные клубы, бары, дискотеки, игровые залы, шоу программы, рестораны с разнообразной кухней.

ПРЕИМУЩЕСТВА комплекса:

- в каждой зоне водоснабжения предусмотрена установка по доочистке питьевой воды и раздача её по отдельному трубопроводу на кухню каждой квартиры;
- Курортная зона
- Высокая сейсмоустойчивость
- Подземный паркинг
- Ленточное остекление
- Свободная планировка квартир
- Современная система вентиляции
- Бесперебойное электро- и водоснабжение
- Высота потолков в квартирах 3 метра
- Собственный фитнес-центр
- Закрытый плавательный бассейн
- Тренажерный зал
- Сауны
- Солярий
- Фито-бар
- Территория комплекса 2,26 Га
- Благоустроенная парковая зона 3,55 Га
- Детские площадки