



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам квартиру в ЖК "Белый Парус"

Код объекта: КВГ-000246



Цена: 11635000 грн
260000 usd
223600 eur

Цена (за кв.м): 98584.25 грн
2203 usd
1894.58 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Литературная
Ориентир: 8-ая станция Большого
Фонтана
Жилой комплекс: Белый Парус

Характеристика квартиры:

Тип дома : монолитно-каркасный, новый
Этаж: 5
Этажность: 18
Площадь:
общая 118 кв.м, жилая 47.4 кв.м, кухня 45 кв.м
Количество комнат : 3

Описание:

Предлагается к продаже 3-х комнатная 2-х спальная квартира , общей площадью 118 кв.м, расположенная на 5-м этаже, в жилом комплексе у моря "Белый парус", в районе 8-й станции Большого Фонтана.



Оксана Григорьевна



(048)7944517,
((067)5573223



zeltana555@gmail.com

В квартире выполнен евроремонт в современном стиле, использованы изысканный текстиль и обои, эксклюзивные межкомнатные двери, пол в спальнях выложен паркетной доской, в остальных помещениях - плиткой с подогревом.

Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой зарубежных производителей.

В квартире размещены:

- спальня (30,2 кв.м) с выходом на балкон и встроенным шкафом;
- комната (17,2 кв.м);
- кухня-гостиная (45 кв.м) со встроенной мебелью и техникой;
- санузел совмещен (7 кв.м) и укомплектован всей необходимой сантехникой;
- прихожая со встроенным шкафом (дизайнерского исполнения);

Жилой комплекс «Белый Парус» расположен в престижном районе города Одесса - Аркадия, по улице Литературная, который находится на высоте 45-метров над уровнем Черного моря и 354 метра от береговой линии, отделенный от пляжной суеты парком, с территорией в 3.55га (35500 кв.м). Внизу, на берегу моря, расположен закрытый международный яхт-клуб и ресторан.

ЖК «Белый Парус» — это выдержанная геометрия линий, сочетающая мощь монолита, высокую сейсмоустойчивость, гармонию симметрии — исполненную художественного

смысла подчеркивающего объем и воздушность здания. Идея совокупности внешней эстетической привлекательности и функциональности.

Изящные формы, ступенчатый фасад с открытыми террасами пентхаусов 7–20-ти этажного здания сочетает в себе воздушную легкость, красоту и функциональность. Ленточное панорамное остекление в сочетании с полосами фасадного композитного алюминия подчеркивает волнообразный характер фасадной поверхности. Совершенство сочетания алюминия и стекла в дизайне способен удивить даже самых взыскательных клиентов. Пластичность здания обеспечена двумя типами дугообразных секций.

Кольцеобразная часть здания образует почти замкнутый колодец с внутренним двором, защищенным от внешних ветров. Самая высокая точка выделена вертикальной полосой сплошного остекления, оттенки которого напоминают, свежую прохладу морского бриза и образуют условную композиционную ось. Комфортабельность и красота оригинальный архитектурный облик и качество строительства высокого стиля.

Вряд ли найдется человек, не мечтающий жить у моря, наблюдать, как в утренние часы раскаленный диск поднимается из прохладной морской водой, а вечером вновь исчезает за горизонтом морской глади. Поистине благоустроенная жизнь возможна только при достижении гармонии с природой. Хочется искупаться, вы можете спуститься на песчаный пляж.

В вечернее время Вас ждут концертные площадки элитного района отдыха в Аркадии: ночные клубы, бары, дискотеки, игровые залы, шоу программы, рестораны с разнообразной кухней.

ПРЕИМУЩЕСТВА комплекса:

Курортная зона

Высокая сейсмоустойчивость

Подземный паркинг

Ленточное остекление

Современная система вентиляции

Бесперебойное электро- и
водоснабжение

Высота потолков в квартирах 3
метра

Собственный фитнес-центр

Закрытый плавательный бассейн

Тренажерный зал

Сауны

Солярий

Фито-бар

Закрытая огражденная охраняемая
территория

Территория комплекса 2,26 Га

3,55 Га
Благоустроенная парковая зона

Детские площадки