



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам 2-х комнатную квартиру с ремонтом в ЖК 6 Жемчужина

Код объекта: КВГ-000249



Цена:	5157750	грн
	115000	usd
	100050	eur

Цена (за кв.м):	114636.6	грн
	2556	usd
	2223.72	eur



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,
(073)066-18-38



steels3258@gmail.com

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Гагаринское плато
Ориентир: Аркадия
Жилой комплекс: 6 Жемчужина

Характеристика квартиры:

Тип дома :монолитно-каркасный, новый
Этаж: 6
Этажность: 18
Площадь:
общая 45 кв.м, жилая 1 кв.м, кухня 1 кв.м
Количество комнат :2

Описание:

Дом сдан!

Продам

2-х комнатную квартиру с ремонтом в
ЖК "Шестая Жемчужина".

Квартира общей площадью 45 кв.м. и находится на 6-ом этаже 18-ти этажного дома.

В квартире имеется:

- мебель с текстилем на окнах;
- бытовая техника;
- качественный и дорогостоящий электромонтаж кабелем с самым высоким классом пожароустойчивой и автоматикой Хагер(Германия);
- сантехника выполнена трубами Рехау(Германия) с само-натяжными фитингами;
- установлен подвесной унитаз с встраиваемой инсталляцией;
- чешская акриловая ванна с размерами 180 см. длина и 80 см. ширина.

В доме имеется:

- горячая вода круглой год от собственной крышной котельной (но дополнительно также установлен бойлер на 80 литров);
- ламинат устелен единым контуром;
- окна и панорамное остекление Аллюминиевые;
- в доль панорамного остекления установлен технически правильный радиатор который полностью исключает запотевание стеклопакетов зимой.

Установлен инверторный (бесшумный и с малым потреблением энергий) кондиционер с возможностью работы на обогрев до -25.

Это идеальный вариант для иногородних

любителей отдыха в Одесса в самом центре Аркадий с благоустроенными пляжами и ночными клубами, а также для уютного и комфортного проживания круглый год.

Квартира полностью жилая и напрочь исключает общение с строителями, прорабами, грузчиками, поездки по магазинам мебели и бытовой техники, просто заходи и наслаждайся жизнью в элитном доме с трехуровневым подземным паркингом, благоустроенным двориком с детской площадкой, двумя скоростными лифтами и круглосуточной охраной с видео наблюдением.

И все это в самом центре Аркадий!

Цена 115 000 у.е. небольшой ТОРГ!