

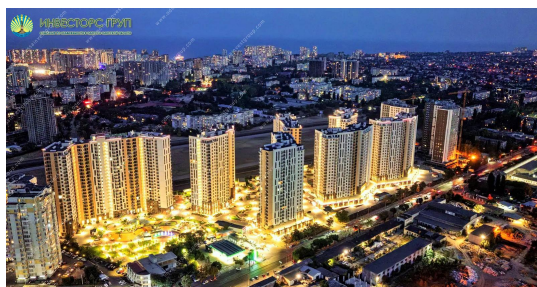


ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

60 Жемчужина KADORR-CITY

Код объекта: КВН-002578



Цена (за кв.м): 90372.75 грн
2015 usd
1773.2 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Населенный пункт: Одесса
Улица: Краснова,
KADORR-CITY
Ориентир: переулок Ипподромный

ДАТА СДАЧИ: 2024 год

Характеристика квартиры:

Этажность: 24

Площадь квартиры:

1-о комнатная	от	41 м2	до	42 м2;
2-х комнатная	от	61 м2	до	67 м2;
3-х комнатная	от	88 м2	до	88 м2;
Многокомнатная	от	0 м2	до	0 м2;
Пентхаус	от	0 м2	до	0 м2;

Описание:

СДАН в 4-ом квартале 2024 года!



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

КУПИТЬ КВАРТИРЫ с РЕМОНТОМ в НОВОМ
ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ бизнес-класса 60
ЖЕМЧУЖИНА, комплекс KADORR-CITY

по улице Краснова, в Приморском районе, города
Одесса.

Сдача дома: 2 квартал 2023 года

Сдан в 4-ом квартале 2024 года

(СРОК СДАЧИ ДОМА ПРОДЛЁН В СВЯЗИ С
СИТУАЦИЕЙ В СТРАНЕ с февраля 2022 года)

Начало строительства 01.10.2020г.

Цены(которые были) на квартиры

в 60 Жемчужине (всего 700 квартир)

на СТАРТЕ ПРОДАЖИ КОМПЛЕКСА(квартиры
в состоянии "от строителей"(без ремонта)
ПРОДАНЫ):

КОЛВЗНОС

100%

50%

25%

10%

4%

2-3 эт.

882

909

936

964

993

4-8 эт.

893

920

948

976

1005

9-15 эт.

904

931

959

988

1018

16-24 эт.

920

948

976

1005

1035

На 22.07.2026 года предлагаются квартиры

ТОЛЬКО с РЕМОНТОМ:

Возможно купить квартиры с ремонтом при

первоначальном взносе от 25% с рассрочкой
платежа на 5 лет(!)

(рассрочка на 60 месяцев)

На оставшуюся сумму начисляется 9% годовых.

СЕКЦИЯ 1 - из 230 квартир, осталось:

* 1-о комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - 1 квартира

// общая площадь 42 кв.м * 2175 у.е. за кв.м = 91
350 у.е.(при 100% оплате)

* 2-х комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - 21 квартира

// общая площадь от 62 кв.м - до 66.9 кв.м,

от 2015 у.е. за кв.м(при 100% оплате)

* 3-х комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - проданы

СЕКЦИЯ 2 - из 253 квартир, осталось:

* 1-о комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - 4 квартиры

// общая площадь от 41,6 кв.м - до 42,6 кв.м

за 2175 у.е. за кв.м(при 100% оплате)

* 2-х комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - 1 квартира

// общая площадь 62.9 кв.м * 2255 у.е. за кв.м =
141 840 у.е.(при 100% оплате)

* 3-х комнатных квартир с ремонтом типа

СТАНДАРТ - 1 квартира

// общая площадь 88,8 кв.м * 2255 у.е. за кв.м =
200 244 у.е.(при 100% оплате)

СЕКЦИЯ 3 - из 230 квартир, осталось:

* 1-о комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - 2 квартиры

// общая площадь от 42 кв.м - до 42.6кв.м

за 2175 у.е. за кв.м(при 100% оплате)

* 2-х комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - 17 квартир

// общая площадь от 61.8кв.м - до 67.1 кв.м,

от 2015 у.е. за кв.м(при 100% оплате)

* 3-х комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - проданы

Предлагаем КУПИТЬ квартиры новом живописном районе, где вокруг вас располагается много зелени, а также "Иподром" в новом жилом комплексе 60 Жемчужина, в новом месте КАДОР-СИТИ, включающий 7-мь комплексов и бизнес центров со своей автономной инфраструктурой.

Жилой комплекс бизнес-класса 60 - ая Жемчужина располагается возле действующего Ипподрома.

Состоит из 3-х секций по 24-е этажа каждая секция.

В комплексе:

- * автономное отопление на весь жилой комплекс
- * охраняемая территория всего комплекса
КАДОР-СИТИ и каждого жилого комплекса
- * подземный паркинг
- * генератор на автономное обеспечение
освещения мест общего пользования, отопление и
водоснабжения каждой квартиры
- * благоустроенная территория комплекса
- * наличие супермаркета, магазинов, кафе,
ресторана, детские и спортивные площадки, зоны
отдыха с фонтаном и благоустроенной
территории

ДЛЯ БОЛЕЕ ДЕТАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ,
ЗВОНИТЕ!

ИЛИ ОСТАВЛЯЙТЕ ЗАЯВКУ ВНИЗУ НА
САЙТЕ!

Квартиры с ремонтом СМОТРИТЕ здесь:

СЕКЦИЯ 1 - из 230 квартир, осталось:

* 1-о комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - 1 квартира

// общая площадь 42 кв. * 2175 у.е. за кв.м = 91
350 у.е.(при 100% оплате)

* 2-х комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - 21 квартира

// общая площадь от 62 кв.м - до 66.9 кв.м, от
2015 у.е. за кв.м(при 100% оплате)

* 3-х комнатных квартир с ремонтом типа
СТАНДАРТ - 1 квартира

// общая площадь 88,8 кв.м * 2255 у.е. за кв.м =
200 244 у.е.(при 100% оплате)