

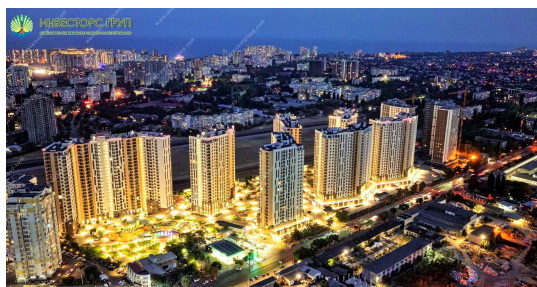


# ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

## 66 Жемчужина KADORR-CITY

Код объекта: КВН-002598



**Цена (за кв.м):** 77366.25 грн  
1725 usd  
1518 eur

### *Местоположение:*

Район: Приморский  
Населенный пункт: Одесса  
Улица: Краснова  
KADORR-CITY  
Ориентир: переулок Ипподромный

ДАТА СДАЧИ: 2025 год

### *Характеристика квартиры:*

Этажность: 24

Площадь квартиры:

|                |    |       |    |        |
|----------------|----|-------|----|--------|
| 1-о комнатная  | от | 40 м2 | до | 81 м2; |
| 2-х комнатная  | от | 42 м2 | до | 70 м2; |
| 3-х комнатная  | от | 77 м2 | до | 0 м2;  |
| Многокомнатная | от | 0 м2  | до | 0 м2;  |
| Пентхаус       | от | 0 м2  | до | 0 м2;  |

### *Описание:*



Валерий Францевич



(067)5572989,  
(048)7992389



odessainvestgroup@g  
mail.com

СДАН во 2-ом квартале 2025 года!

КУПИТЬ КВАРТИРЫ с РЕМОНТОМ в НОВОМ  
ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ бизнес-класса 66  
ЖЕМЧУЖИНА, комплекс KADORR-CITY

по улице Краснова, в Приморском районе города  
Одесса.

Сдача дома: 2 квартал 2024 года

Сдан во 2-ом квартале 2025 года

(СРОК СДАЧИ ДОМА БЫЛ ПРОДЛЁН В  
СВЯЗИ С СИТУАЦИЕЙ В СТРАНЕ с февраля  
2022 года)

Начало строительства 02.07.2021г.

Всего 484 квартиры в 2-х секциях по 24-этажа

Возможно купить квартиры БЕЗ РЕМОНТА и С  
РЕМОНТОМ при первоначальном взносе от 25%  
с рассрочкой платежа до 5 лет(!)

(рассрочка до 60 месяцев)

На оставшуюся сумму начисляется 9% годовых.

На 23.07.2026 года предлагаются квартиры

без РЕМОНТА:

СЕКЦИЯ 1 - из 242 квартир, осталось:

1 41,70 1725 \$71 933 1 41,80 1725 \$72 105 1 40,50  
1725 \$69 863 1 42,00 1725 \$72 450

СЕКЦИЯ 2 - из 242 квартир, осталось:

1 81,10 1802 \$146 142 1 53,00 1802 \$95 506 2

50,60 1802 \$91 181 1 34,90 1802 \$62 890 2 51,60  
1802 \$92 983

На 23.07.2026 года предлагаются квартиры

с РЕМОНТОМ:

СЕКЦИЯ 1 - из 242 квартир, осталось:

\* 1-о комнатных квартир с ремонтом типа  
СТАНДАРТ

1 41 \$2 226 \$91 266 стандарт 1 41,1 \$2 226  
\$91 489 стандарт 1 41,8 \$2 226 \$93 047 стандарт

\* 2-х комнатных квартир с ремонтом типа  
СТАНДАРТ

2 68,5 \$2 015 \$138 028 стандарт 2 60,2 \$2 150  
\$129 430 стандарт 2 63,5 \$2 150 \$136 525  
стандарт 2 59,9 \$2 150 \$128 785 стандарт 2 60,2  
\$2 150 \$129 430 стандарт 2 60,1 \$2 150 \$129 215  
стандарт 2 63,4 \$2 150 \$136 310 стандарт

\* 3-х комнатных квартир с ремонтом типа  
СТАНДАРТ - проданы

СЕКЦИЯ 2 - из 242 квартир, осталось:

\* 1-о комнатных квартир с ремонтом типа  
СТАНДАРТ - проданы

\* 2-х комнатных квартир с ремонтом типа  
СТАНДАРТ

2 70,4 \$2 015 \$141 856 стандарт евродвушка 47  
\$2 280 \$107 160 стандарт евродвушка 2 42 \$2 280  
\$95 760 стандарт евродвушка 04,01,2027

\* 3-х комнатных квартир с ремонтом типа  
СТАНДАРТ - проданы

Предлагаем КУПИТЬ квартиры новом живописном районе, где вокруг вас располагается много зелени, а также "Иподром" в новом жилом комплексе 66 Жемчужина, в новом месте КАДОР-СИТИ, включающий 7-мь комплексов и бизнес центров со своей автономной инфраструктурой.

Жилой комплпекс бизнес-класса 66 - ая Жемчужина располагается возле действующего Иподрома.

Состоит из 2-х секций по 24-е этажа каждая секция.

В комплексе:

- \* автономное отопление на весь жилой комплекс
- \* охраняемая территория всего комплекса КАДОР-СИТИ и каждого жилого комплекса
- \* подземный паркинг
- \* генератор на автономное обеспечение освещения мест общего пользования, отопление и водоснабжения каждой квартиры
- \* благоустроенная территория комплекса
- \* наличие супермаркета, магазинов, кафе, ресторана, детские и спортивные площадки, зоны отдыха с фонтаном и благоустроенной территории

ДЛЯ БОЛЕЕ ДЕТАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ, ЗВОНИТЕ! ИЛИ ОСТАВЛЯЙТЕ ЗАЯВКУ ВНИЗУ НА САЙТЕ! Квартиры с ремонтом СМОТРИТЕ здесь: 2 68,5 \$2 015 \$138 028 стандарт 2 60,2 \$2 150 \$129 430 стандарт 2 63,5 \$2 150 \$136 525 стандарт 2 59,9 \$2 150 \$128 785 стандарт 2 60,2 \$2 150 \$129 430 стандарт