



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в Одессе - House for sale in Odessa

Код объекта: ДО-002638



Цена: 22225500 грн
495000 usd
425700 eur

Цена (за кв.м): 111127.5 грн
2475 usd
2128.5 eur

Местоположение:

Район: Овидиопольский
Населенный пункт: Одесса
Улица:
Жилой массив:
Ориентир: Дайберг

Характеристика дома:

Площадь дома: 200 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 2
Площадь участка: 5.5 соток (550 кв.м)
Наличие документов: право собственности на
жилой дом ; государственный акт на
земельный участок

Описание:

Новый дом в Жилом массиве «Дайберг» район Черовного Хутора Дом построен по авторскому проекту лицензированной строительной компанией с соблюдением всех технологических норм , с применением энергосберегающих решений и технологий , а также с фото отчетом



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
((048) 7944517



zeltana555@gmail.com

всех этапов строительства ЖИЛОЙ МАССИВ : -
Закрытая территория с круглосуточной охраной -
Большой новый парк на территории - Игровые и
спортивные площадки - Мини аквапарк -
Освещенные улицы вымощенные тротуарной
плиткой ДОМ : - 2020 год постройки - Площадь
дома - 200 м кв - Площадь открытой террасы - 20
м кв - Площадь участка - 5.5 соток - 4 спальни -
Открытая гостиная студия - 2 санузла -
Гардеробная Дизайнерский авторский ремонт
2020 года

Инженерная система «Умный дом» полностью
управляемая со смартфона - автоматическая
поддержка и регулировка отоплением в каждом
помещении онлайн - автоматическая поддержка и
регулировка кондиционированием в каждом
помещении онлайн - автоматическая поддержка и
регулировка рекуперацией воздуха в каждом
помещении онлайн (с охлаждением и подогревом
воздуха с улицы) - автоматика системы теплых
полов - камеры онлайн наблюдения по всему
периметру территории выведенные на смартфон -
сигнализация Ajax и персональная охрана дома от
частного агентства - вся бытовая техника BOSCH

АВТОНОМНОСТЬ: - Дизельный генератор 5
КВт интегрированный в инженерную систему
Дома - Аккумуляторная батарея обеспечивающая
10-12 часов работы всех электросистем Дома (
заряжается как от сети так и от генератора)

ТЕРРИТОРИЯ: - авторский ландшафтный
дизайн территории (исключительно хвойные и
вечнозеленые растения) - автоматическая система
полива и орошения всего участка - постоянный
регулярный уход профессионального садовника -
дизайнерская подсветка территории Три зоны
отдыха : - бассейн с подогревом , очисткой воды и
большой террасой - финская сауна с панорамным
остеклением - многофункциональная зона
барбекю