



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Здание в районе ул. ак. Вильямса

Код объекта: ЗГ-000264



Цена:	9867000	грн
	220000	usd
	193600	eur

Цена (за кв.м):	20675.85	грн
	461	usd
	405.68	eur

Местоположение:

Район:	Киевский
Улица:	Вильямса
Ориентир:	ул. ак. Королева

Характеристика объекта:

Назначение: нежилой фонд; идеально под ресторан
Этажей: 1
Общая площадь: 477 кв.м

Описание:

Отдельно стоящее здание, общей площадью 477 кв.м, из них 248 кв.м под торговыми помещениями, (капитальное кирпичное строение, с железобетонным перекрытием), а 229 кв.м под подсобными помещениями.

Нежилой фонд.

Здание расположено внутри дворов вблизи ул. ак. Вильямса. Высотные дома находятся на значительном расстоянии, что



Валерий Францевич



(067)5572989,
(048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

позволяет использовать данный объект под ресторан или для строительства другого коммерческого объекта.

Прилегающий участок к зданию 9 соток, аренда.

Есть документы под реконструкцию под офис, сделаны геодезия, геология. .

цена 220 000 у.е., возможен торг!