

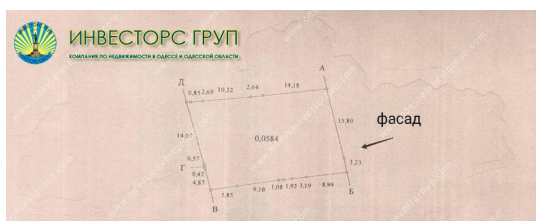


ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам участок в Одессе - Land for sale in Odesa

Код объекта: УГ-002659



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
((048) 7944517



zeltana555@gmail.co
m

Цена:	5382000	грн
	120000	usd
	105600	eur

Цена (за сотку):	921577.8	грн
	20548	usd
	18082.24	eur

Цена: (за кв.м)	9216	грн
	205	usd
	181	eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Кандинский переулок
Ориентир: ул. Китобойная

Характеристика участка:

Площадь участка: 5.84 соток (584 кв.м)
Наличие документов: право собственности на
жилой дом ; государственный акт на
земельный участок

Описание:

Пропоную купить ділянку з житловим будинком
на земельній ділянці 5,84 сотки (584 кв.м) .

Розташований в Київському районі Одеси,
(мікрорайон Вузівський)

Ділянка виходить на тихий провулок, поруч з

порядними сусідами и має фасад 19,03 метра.

Ділянка знаходиться в двох хвилинах від зупинок транспорту, магазинів та всій необхідній інфраструктури.

Будинок має дві окремі частини, з усіма автономними зручностями.:

*Два санвузла,

*дві кухні,

*по дві кімнати в кожній частині.

Можливе з'єднання та легке перепланування.

На ділянці є технічні приміщення(сарай, майстерня, літня кухня, гараж).

В будинку наявні: газ, вода, інтернет, автономна каналізація, супутникове ТВ, електроживлення, автономне опалення, вивіз сміття.

Перед будинком місце для паркування двох авто.

Під домом є підвал.

На ділянці облаштована галявина з трояндами та лавандою, а також город з фруктовими деревами.

Стан будинку житловий, наявні меблі, побутова техніка.