



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в Одессе - Большой Фонтан - House for sale in Odessa

Код объекта: ДГ-002666



Цена: 31395000 грн
700000 usd
616000 eur

Цена (за кв.м): 104635.05 грн
2333 usd
2053.04 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Дачный переулок
Ориентир: 14-я станция Большого
Фонтана

Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 300 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 2
Кол-во комнат: 4
Кол-во спален: 3
Площадь участка: 5.2 соток (520 кв.м)
Наличие документов: право собственности на
земельный участок

Описание:

Продам новый дом в одном из самых
востребованных районов города, на закрытой
территории комплекса, вблизи Моря.



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
((048)7944517



zeltana555@gmail.co
m

Дом построен из красного кирпича, крыша - керамическая черепица.

Утеплен снаружи, фасадная отделка "травентино".

В доме расположились:

- * просторная кухня - студия с выходом на террасу и во двор к бассейну и озеленению

- * 3 спальни, одна из которых с выходом на балкон, вторая - с выходом на террасу

- * мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной, а так же с выходом на свою террасу

- * три санузла

- * гардеробные

- * техпомещение с выходом в гараж, дом и на участок

- * гараж на 2-а авто с выходом на боковую часть участка, входом в техпомещение и в дом

Второй этаж дома "галерейного типа", что позволило оставить в гостиной первого этажа высоту потолка равную 2-м этажам, что создало дополнительный простор и большее количество дневного света...

На участке так же есть:*

- * бассейн

- * ландшафтный дизайн

- * большая терраса с местом и для зоны отдыха, и для обеденной зоны с мангалом, и для шезлонгов...

- * помещение под генератор

На сегодня в доме сделаны работы подготавливающие к чистовой отделке. Возможно продолжение полного ремонта (внутренней отделки) дома под Ваше желание (дополнительно оговаривается).

Море в пешей доступности.

Рядом также:

- * школы и детские сады

- * учебные заведения

- * спортивные комплексы с бассейнами и теннисный корт

- * супермаркеты

- * магазины и базары

- * кинотеатр

- * рестораны и кафе...

До центра города и улицы Дерибасовская 25 минут на авто