



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Помещения под мини-гостиницу в Аркадии в ЖК "Аркадиевский Дворец"

Код объекта: ГКГ-000306



Цена:
31625977.5 грн
705150 usd
620532 eur

Цена (за кв.м):
67275 грн
1500 usd
1320 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Гагаринское плато
Ориентир: ул.Генуэзская

Характеристика объекта:

Назначение: апартаменты
Этаж/Этажность: 6/12
Общая площадь комплекса: 470.1 кв.м
Площадь участка: соток (0 кв.м)

Описание:

ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ(использование помещений под мини-гостиницу) Предлагаются апартаменты, общей площадью 470.1 кв.м, расположенные на одном этаже в ЖК «Аркадиевский Дворец», в доме на самом берегу Черного моря, в самом престижном районе города Одессы, районе Аркадия:- площадью 133 кв.м - с видом на море и двор- площадью 96.8 кв.м - с видом на море и двор- площадью 118.8



Валерий Францевич



(067)5572989,
(048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

кв.м - с видом на море и двор- площадью 121.5 кв.м - с видом на Аркадиевскую аллею и боковой вид моря "Аркадийский Дворец" - уникальный объект в самом сердце Аркадии, на Гагаринском плато, рядом с памятником архитектуры - дачей князя Гагарина, давшей название всему плато. Все здесь наполнено запахом моря, окутано теплыми солнечными лучами, пропитано историей города Одессы. "Аркадийский Дворец" - это первое в Одессе со времен графа Воронцова здание, построенное так близко к морю. Ещё на проектной стадии "Аркадийский Дворец" заявил о себе, как о незаурядном событии в архитектурном мире города. Аналогов этому комплексу апартаментов нет не то, что на побережье Черного моря, но и в Украине. Это обусловлено в первую очередь расположением объекта, его близостью к морю.

В 100м от "Аркадийского Дворца", у самой воды Черного моря расположен известный не только в городе, но и за пределами Украины лучший ночной развлекательный комплекс, с сетью ресторанов, кафе, баров, танцевальных клубов разных стилей. А также оборудованный пляж с барами, кафе, бассейнами - лучший в городе.

До исторического центра города ул. Дерибасовской, театра Оперы и Балета, 15-20 минут на машине. Компонент уникальности "Аркадийского Дворца" - его архитектура и инфраструктура. В пластике фасадов использованы ордерные системы (колоннады и другие архитектурные детали античности). Все апартаменты можно разделить, использовать и оборудовать, как 10-ть отдельных комфортабельных номеров с видом как на море, так и в сторону Аркадиевской аллеи.

ТОРГ УМЕСТЕН!!!