



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Здание в Крыжановке в 5-ти минутах от моря

Код объекта: ЗГ-000331



Цена:	67275000	грн
	1500000	usd
	1320000	eur

Цена (за кв.м):	14935.05	грн
	333	usd
	293.04	eur

Местоположение:

Район:	Суворовский
Улица:	Крыжановка
Ориентир:	п. Котовского

Характеристика объекта:

Назначение: гостиничный комплекс
Этажей: 4
Общая площадь: 4500 кв.м

Описание:

Предлагается к продаже отдельно-стоящее 4-х этажное здание, общей площадью 4 500 кв.м, расположенное в с.Крыжановка на границе п.Котовского Суворовского района г.Одессы, всего в 5-ти минутах пешком от моря, - в 450 метрах от пляжа.

Недостроенное здание с готовностью 30%, предполагалось использовать под гостиничный комплекс с рестораном, SPA- салоном, общей площадью 5 000 кв.м.

Все городские коммуникации подведены к



Валерий Францевич



(067)5572989,
(048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

зданию. Общая сумма необходимых инвестиций - 2.5 млн. долларов.
Гарантированная доходность от 20% годовых в валюте.

Собственником уже вложено 1 600 000 у.е.

Для завершения строительства гостиничного комплекса возможно привлечение инвестора или группы инвесторов при вкладе каждого от 100 000 у.е.

Либо продажа: 1 500 000 у.е.