



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам гостиничный комплекс в Одессе

Код объекта: ГКГ-000336



Цена:	44.85	грн
	1	usd
	0.88	eur

Цена (за кв.м):	0	грн
	0	usd
	0	eur

Местоположение:

Район:	Киевский
Улица:	Черноморская дорога
Ориентир:	Черноморка

Характеристика объекта:

Назначение: гостиничный комплекс
Этаж/Этажность: 4/4
Общая площадь комплекса: 1162 кв.м
Площадь участка: 10 соток (1000 кв.м)

Описание:

Предлагается к продаже гостиничный комплекс в одном из курортных районов Одессы, в 25 минутах от исторического центра Одессы - ул. Дерибасовская и театра Оперы и Балета, расположенный на земельном участке 10 соток и общей площадью 1162 кв.м.

Уникальное расположение комплекса позволяет чувствовать себя вдали от городской суеты максимально комфортно, имея при этом возможность быть недалеко от делового центра Одессы. Закрытая прилегающая



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

территория Отеля «Замок» располагает к семейному отдыху. Здание гостиничного комплекса построено в замковом стиле, снабжено всеми удобствами и современной техникой.

В комплексе предусмотрено:- ресторан-сауна- два бассейна- две летние террасы

Комплекс имеет 19 комфортабельных номеров, из которых:

- 8-мь номеров категории «СТАНДАРТ» - имеет спальню и ванную комнату. В ванной комнате имеются все необходимые аксессуары и удобства, полотенца в наборе, косметический набор, тапочки и др. Номера меблированы двуспальной кожаной кроватью с ортопедическим матрасом. Декоративные подсветки дополняют светом и уютом этот номер. В каждом номере имеются высокоскоростной Wi-Fi Интернет, мини-бары, спутниковое телевидение, жидкокристаллические телевизоры, телефон с выходом на международную связь. Все номера оборудованы кондиционерами.
- 6-ть номеров категории «СТАНДАРТ УЛУЧШЕННЫЙ» - номера отличаются от категории «Стандарт» увеличенной площадью. Номера меблированы двуспальной кожаной кроватью с ортопедическим матрасом и мягким диваном, который может быть использован как дополнительное спальное место.
- 2-а номера категории «ПОЛУЛЮКС» - отличаются увеличенной площадью и обставлены изысканной функциональной мебелью. В ванной комнате имеются все необходимые аксессуары и удобства, полотенца в наборе, косметический набор, халат, тапочки и др. Номера меблированы двуспальной кожаной кроватью с ортопедическим матрасом и мягкой мебелью, которое может быть использовано как дополнительное спальное место. В каждом номере имеются высокоскоростной Wi-Fi Интернет, мини-бары, спутниковое телевидение, жидкокристаллические телевизоры, телефон с выходом на международную связь. Все номера оборудованы кондиционерами.
- 2-а номера категории «ЛЮКС» - существенно

отличаются по площади и планировке от номеров других категорий, выдержаны в современном европейском дизайне. Все номера обставлены изысканной современной мебелью. Цветовая гамма, стилистика, декор имеют отпечаток элегантного достоинства, присущего интерьерам современности. Площадь номера "ЛЮКС"

- 70 кв.м. спальня, ванная комната. В ванной комнате имеются все необходимые аксессуары и удобства, полотенца в наборе, косметический набор, халат, тапочки и др. Номера меблированы круглой огромной кроватью, изготовленной на заказ, конкретно под интерьер и дизайн номера, мягкой кожаной мебелью с креслами. В каждом номере имеются высокоскоростной Wi-Fi Интернет, мини-бары, спутниковое телевидение, жидкокристаллические телевизоры, телефон с выходом на международную связь. Все номера оборудованы кондиционерами.

- 1-н номер категория «АПАРТАМЕНТЫ» - отдельная 4-х комнатная квартира для собственника с видом на море.

Для тех, кто любит комфорт - есть возможность позагорать на шезлонге у большого открытого бассейна с морской водой, гидромассажем и водопадом. Просторный ресторан с выходом на большую летнюю террасу. Круглосуточная охрана. Предусмотрена стоянка на 20 автомобилей.

ДОКУМЕНТЫ: - государственный акт на земельный участок;- свидетельство на право собственности на жилой дом.