



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в районе 9-й станции Большого Фонтана

Код объекта: ДГ-000349



Цена: 53880000 грн
1200000 usd
1032000 eur

Цена (за кв.м): 93706.3 грн
2087 usd
1794.82 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Толбухина
Ориентир: ул.Фонтанская дорога
Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 575 кв.м
Количество этажей: 3
Уровней: 4
Кол-во комнат: 7
Кол-во спален: 4
Площадь участка: 7.5 соток (750 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Дом в 15-ти минутах пешком к благоустроенному пляжу и яхт-клубу. В доме расположены:

- 4 спальни, одна из которых со своим



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
(048)7944517



zeltana555@gmail.com

санузлом; - уютная гостиная; - удобная кухня-столовая; - просторный кинозал, оборудованный плазменным телевизором высокой четкости PIONER (57 дюймов) и музыкальной системой Hi-End японской Nakamichi Sound Space 21 с непревзойденным качеством звука , Playstation 3 порадует любителей игр и высококачественных фильмов на Blue Ray дисках ; - бильярдная с зимним садом; - каминная комната с двухсторонним камином, кожаной мебелью и выходом во двор; - тренажерный зал; - просторная комната для домашних вещей и хранения вина; - 4 кладовые; - большая сауна финской фирмы HARVIA; - внутренний бассейн с подогревом и противотоком для плавания; - гараж на 2 машины; - котельная; - просторная гардеробная; - 4 санузла с двумя ванными, душ с гидромассажем; - 5 балконов.

При строительстве и отделке дома использовались самые лучшие и дорогие материалы. Вся мебель, сантехника и светильники лучших итальянских фирм. В спальнях, гостиной и кинозале установлены японские кондиционеры.

Дом отапливается итальянской автоматической котельной установкой. Для гарантии установлен второй резервный котел. В дом введен оптоволоконный кабель для высокоскоростного интернета, комнаты оборудованы кабельным телевидением, где свыше 70 каналов на любой вкус, есть телефон. Все помещения дома подключены к централизованной сигнализации. Въездные и гаражные ворота автоматические на дистанционном управлении . Около дома в саду построен стационарный большой гриль-барбекю - в любое время Вы можете себя побаловать ароматным шашлыком.

P.S. Временно снят с продажи