



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Дом VIP-уровня в Аркадии

Код объекта: АДГ-000351



Цена (за сутки): 0 грн
0 usd
0 eur

Цена (за месяц): 358800 грн
8000 usd
7040 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Каманина
Ориентир: Аркадия

Характеристика участка:

Площадь дома: 1160 кв.м
Количество этажей: 3
Уровней: 4
Кол-во комнат: 7
Кол-во спален: 4
Площадь участка: 14 соток (1400 кв.м)

Оборудование:



Описание:

Сдается в аренду готовый 3-х этажный 4-х уровневый дом, V IP- уровня, в Аркадии, общей площадью 1160 кв.м, жилой площадью 157 кв.м, расположенный на участке, площадью 14 соток, с



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
(048) 7944517



zeltana555@gmail.com

выполненным ландшафтным дизайном, в непосредственной близости к морю. На первом этаже дома расположены:

- спальня (30 кв.м); - кухня (24 кв.м) со встроенной кухонной мебелью и техникой; - столовая (35 кв.м) меблирована мебелью с натурального дерева; - гостиная (71 кв.м) меблирована мягкой мебелью, с выходом во внутренний двор к зоне отдыха с бассейном; - холл (21 кв.м); - спортзал (58 кв.м) с выходом во двор к зоне отдыха с бассейном; - сауна; - три сан.узла. На втором этаже размещены: - мастер-спальня (37 кв.м) со своим санузлом (28 кв.м) с гидромассажной кабинкой и «джакузи», гардеробной (9 кв.м) и с выходом на открытую террасу (102 кв.м) с видом на двор и бассейн дома; - детская мастер-спальня (32 кв.м) со своим санузлом (9 кв.м) и выходом на открытую террасу; - мастер-спальня (23 кв.м) со своим санузлом (13 кв.м) и выходом на открытую террасу; - холл (21 кв.м); - холл (33 кв.м) меблирован мягкой мебелью; - кабинет-библиотека (44 кв.м); На третьем этаже дома расположена: - бильярдная (86 кв.м) с выходом на открытую террасу (126 кв.м) с панорамным видом на море; - холл (27 кв.м); - спальня (28 кв.м); - санузел. В цокольном этаже дома размещены: - гараж на 3-и автомобиля ; - подсобные помещения; - котельная с накопителями воды. В доме все комнаты меблированы, кондиционированы, пол в доме выложен плиткой с подогревом, паркетом, ковролином (в бильярдной и тренажерном зале), стены оклеены обоями, на этажи ведет мраморная лестница. На участке расположен:

- открытый бассейн ; - территория озеленена; - стояночное место для нескольких авто; - вольер для собак;

- домик для охраны; - двор вымощен натуральным камнем. Дом расположен в 3 минутах ходьбы к пляжам и клубам Аркадии, до улицы Дерибасовская примерно 20 минут на автомобиле.

Цена до лета или на длительный период = 8000у.е. в месяц;

Цена в летний период = 10 000у.е. в месяц.