



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОДАН Продам винзавод в городе Измаил

Код объекта: ПКО-000392



Цена: 44.65 грн
1 usd
0.86 eur

Цена (за кв.м): 0 грн
0 usd
0 eur

Местоположение:

Район: Измаильский
Населенный пункт: г. Измаил
Улица: Центральная
Ориентир: река Дунай

Характеристика объекта:

Общая площадь строений: 2000 кв.м
Общая площадь: 50 соток (5000 кв.м)

Описание:

Винзавод находится в Одесской области, г.Измаиле, на площади 0,5 га. В настоящий момент вся структура производства частично действующая.

Емкостей по хранению виноматериалов на 600-700тн.

Винзавод рассчитан на мощность 1500тн единовременного хранения виноматериалов. При необходимости мощность хранения



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

виноматериалов можно увеличить до 5000тн.
Имеются :

Две линии переработки винограда (каждая перерабатывает 20тн в час), цеха под розлив и подвалы для хранения и выдержки марочных вин.

Цех розлива - линия розлива отсутствует;

Погреб для выдержки марочных вин: Ширина = 8м, Длина = 40м, Глубина = 4,5м;

Спиртохранилище (для пр-ва десертных и крепленых вин);

Газовая котельная;

Склад готовой продукции 400 м3;

Три вспомогательных цеха для бутылирования;

Лаборатория микробиологии качества, аттестованная;

Наличие благоустроенного офиса;

Парк техники: три а/м КАМАЗ, бортовые (20 т), оборудованных для перевозки собственного винограда с плантации на завод, один автокран, три ед. с/х техники «Беларусь».

1. Техничко-экономическое обоснования к производственным мощностям винзавода (на данный момент деятельность приостановлена).

Две линии переработки винограда мощностью 20 тонн/в час каждая, которые обслуживаются бригадой из семи человек, позволяли в рабочую смену 8 часов переработать 250-300 тонн винограда.

Так же установлена линия для производства кагора (паровой шпаритель 10 тн винограда в час). Есть газовая котельная с двумя паровыми котлами на газу и мазуте. В настоящий момент объем единовременного хранения виноматериалов составляет 600-700 тонн, при необходимости его можно увеличить до 5000 тн.