



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Дом VIP в Одесской области с.Лески коттеджный поселок Сосновый Берег

Код объекта: АДГ-000397



Цена (за сутки): 44.65 грн
1 usd
0.86 eur

Цена (за месяц): 156275 грн
3500 usd
3010 eur



Аркадий Валерьевич



(050)604-65-83,
((073)066-18-38



steels3258@gmail.co
m

Местоположение:

Район: Коминтерновский

Улица:

Ориентир: с.Лески

Характеристика участка:

Площадь дома: 700 кв.м

Количество этажей: 2

Уровней: 3

Кол-во комнат: 5

Кол-во спален: 8

Площадь участка: 10 соток (1000 кв.м)

Оборудование:



Описание:

Уникальное расположение:

Окруженный морскими просторами с востока, закрытый от шума и суеты большого города лесным массивом с запада, «Сосновый берег» дарит возможность жить в экологически чистом уголке природы, всего в 20 минутах езды от исторического центра Одессы. Сочетание моря и леса создает экосистему, идеально подходящую для жизни.

Коттеджный поселок "Сосновый Берег" - это инновационный подход к строительству, благоустройству и безопасности частных домов нового поколения.

Уникальная концепция:

Сохранив природу этого удивительного места, мы дополнили ее уникальным ландшафтным решением. Результатом сложных строительных работ стал проект, не имеющий аналогов на черноморском побережье Украины.

Уникальная природа:

Отделяя от внешнего мира и наполняя поселок природными звуками, лес создает атмосферу гармонии и спокойствия, придает «Сосновому берегу» закрытый вид. Здесь хочется дышать полной грудью, каждый раз находя новые оттенки лесных запахов.

Внутренняя гармония:

Многоярусные террасы, просторная набережная, песчаные пляжи, панорамные площадки для отдыха на берегу моря с фонтанами и беседками. Здесь с легкостью забываешь о близости большого города и наслаждаешься природой, морем, спокойствием.

Внешняя инфраструктура:

Развитость инфраструктуры окружающих территорий позволила сохранить в поселке атмосферу гармонии и покоя без ущерба для комфорта жителей. Всего в 500 метрах от въезда в «Сосновый берег» находится крупнейший торговый центр Одессы — «Riviera Shopping City» с полным набором необходимых услуг: продуктовый гипермаркет «Real,- », более ста двадцати магазинов, рестораны, кафе, отделения банков, аптека, боулинг, семизальный кинотеатр «IMAX», и даже прачечная.

Безопасность:

Круглосуточную охрану и патрулирование всей территории «Соснового берега» обеспечивает собственное лицензированное охрannое агентство. По желанию жителей каждый дом может быть дополнительно оснащен охрannой и пожарной сигнализацией.

Уникальный проект:

Комплекс берегоукрепительных работ стал самым грандиозным проектом на черноморском побережье Украины за последние 30 лет. Благодаря реализации этого сложного проекта в поселке появилась набережная, пляжи, многоярусные террасы, с каждого участка на берегу открывается завораживающая морская панорама.

Сдается дом с. Лески Одесская область, коттеджный поселок «Сосновый Берег». Дом находится на 10-ти сотках земли.

Дом красив, очарователен и гармоничен. Он

оформлен в романтическом стиле, его общий образ наполнен светом, а основным ощущением здесь становится чувство, спокойствия и гармонии.

Дом площадью 700 кв.м. В доме есть: 8 спален – 15 спальных мест, но можно сделать 20 спальных мест.

Гостиная: – 100 кв. м. (состоит из двух сообщающихся большой аркой помещений, каминной и столовой). В доме также есть 6 сан. узлов, бильярдный стол, теннисный стол, имеются камин, сауна, зал для бокса. Гараж на 2 автомобиля + 10 на улице + 10 на гостевой стоянке в 50 метрах от дома.

В доме: 3D-телевизор – 47 дюймов с фильмами 3D.

Рядом: лес, море, VIP-набережная, имеются летние тренажеры у моря. Внутри скверик. Охраняемая территория, свежий и чистый воздух.

Многоярусные террасы, просторная набережная, закрытые от внешнего мира песчаные пляжи, панорамные площадки для отдыха на берегу моря с фонтанами и беседками. Здесь с легкостью забываешь о близости большого города и наслаждаешься природой, морем, спокойствием.

Цена 3500 у.е. в месяц + все коммунальные.